

Banco CMF S.A.

Estados Financieros consolidados condensados de período intermedio correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 junto con los Informes sobre revisión de Estados Financieros consolidados condensados de período intermedio y de la Comisión Fiscalizadora

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

ÍNDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025	1 -
ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025	3 -
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025	4 -
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2026.....	5 -
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2025.....	6 -
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2026	7 -
1. INFORMACIÓN GENERAL - BANCO CMF Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS	9 -
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS	10 -
3. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.....	19 -
4. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES	20 -
5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	21 -
6. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.....	21 -
7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	23 -
8. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	23 -
9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	25 -
10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	25 -
11. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES.....	26 -
12. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	27 -
13. ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR	27 -
14. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES Y CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS.....	29 -
15. ARRENDAMIENTOS	32 -
16. CAPITAL SOCIAL.....	33 -
17. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN.....	33 -
18. OTROS INGRESOS OPERATIVOS.....	33 -
19. CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	34 -
20. BENEFICIOS AL PERSONAL.....	37 -
21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	38 -
22. OTROS GASTOS OPERATIVOS	38 -
23. INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	38 -
24. OPERACIONES CONTINGENTES.....	39 -
25. PARTES RELACIONADAS.....	39 -
26. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS	40 -
27. SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS	41 -
28. ACTIVIDAD FIDUCIARIA.....	41 -
29. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV.....	42 -

30.	FONDOS COMUNES DE INVERSIÓN	43 -
31.	GUARDA DE DOCUMENTACIÓN SOCIEDADES EMISORAS - RG CNV N° 629/2014 Y RG CNV N° 632/2014.....	44 -
32.	CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DE EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS	44 -
33.	SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD FINANCIERA Y SUMARIOS INICIADOS POR EL B.C.R.A. Y CNV.....	45 -
34.	SALDOS FUERA DE BALANCE.....	46 -
35.	RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES	46 -
36.	GESTIÓN DE RIESGOS Y GOBIERNO CORPORATIVO.....	48 -
37.	EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA, DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES	48 -
38.	HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA	49 -
	ANEXO “A”	50 -
	ANEXO “B”	53 -
	ANEXO “C”	54 -
	ANEXO “D”	56 -
	ANEXO “H”	57 -
	ANEXO “I”	58 -
	ANEXO “J”	59 -
	ANEXO “L”	60 -
	ANEXO “P”	61 -
	ANEXO “P”	63 -
	ANEXO “Q”	65 -
	ANEXO “R”	67 -
	INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO....	S/N
	INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA.....	S/N

BANCO CMF S.A.		
Domicilio Legal: Macacha Güemes 150 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina		
Actividad Principal: Banco Comercial	C.U.I.T.: 30-57661429-9	
Fecha de Constitución: 21 de junio de 1978		
Datos de Inscripción en el Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires	Fecha	(1) Del Instrumento constitutivo: 21/06/1978
		(2) De la última modificación: 09/08/2016
	Libro	Libro de Sociedades de Acciones: 88 - Tomo A
		Número: 1.926
Fecha de vencimiento del contrato social: 20 de junio de 2077		
Ejercicio Económico: N° 50		
Fecha de inicio: 1° de enero de 2026	Fecha de cierre: 31 de diciembre de 2026	
Composición del Capital		
Cantidad y características de las acciones	En pesos	
	Suscripto	Integrado
323.900.000 acciones ordinarias escriturales de VN \$1 y de cinco votos por cada una	323.900.000	323.900.000

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente



ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

Denominación de la Entidad: Banco CMF S.A.
Clave única de identificación tributaria: 30-57661429-9
Nombre del Auditor firmante: Ulises Moro
Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A.
Informe correspondiente al período finalizado el 30/06/2026
Tipo de informe: 8 – Conclusión sin salvedades

- 1 -

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas	Anexos	30/06/2026	31/12/2025
Efectivo y Depósitos en Bancos		P	195.676.259	319.751.480
- Efectivo			10.258.439	14.393.970
- Entidades Financieras y Corresponsales			185.417.820	305.357.510
- B.C.R.A.			106.910.280	211.718.398
- Otros del país y del exterior			78.507.540	96.639.112
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		A y P	326.400.554	260.538.236
Instrumentos derivados	3	O y P	503.462	1.552.686
Operaciones de pase y cauciones	4	P	32.296.350	45.095.656
Otros activos financieros	5	P	143.975.218	203.507.451
Préstamos y otras financiaciones		B, C, D, P y R	459.814.519	588.566.668
- Sector Público no Financiero			70.165	690
- B.C.R.A.			29.660	-
- Otras Entidades Financieras			9.355.890	49.363.413
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			450.358.804	439.202.565
Otros Títulos de Deuda		A y P	235.142.621	239.446.398
Activos por impuestos a las ganancias corrientes	8		13.634	3.681.187
Activos financieros entregados en garantía	6	P	4.046.925	18.263.960
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		A y P	8.872.360	9.509.943
Inversión en asociadas y negocios conjuntos			311.178	357.811
Propiedad, planta y equipo	7		36.061.525	36.254.856
Activos por impuesto a las ganancias diferido	8		3.357.978	484.812
Otros activos no financieros	9		5.649.392	1.686.743
TOTAL ACTIVO			1.452.121.975	1.728.697.887

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

MARCOS PRIETO
Gerente General

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente



ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

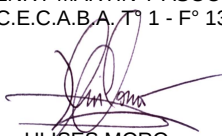
ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas	Anexos	30/06/2026	31/12/2025
Depósitos		H, I y P	793.171.645	1.013.877.113
- Sector Público no Financiero			88.058	3.962
- Sector Financiero			245.366	2.752
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior			792.838.221	1.013.870.399
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		I y P	17.825.405	39.174.521
Instrumentos derivados	3	I y P	771.781	406.848
Operaciones de pase y cauciones	4	I y P	31.518.468	47.952.990
Otros pasivos financieros	10	I y P	74.143.019	147.064.171
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras		I y P	166.521.465	89.140.991
Obligaciones negociables emitidas	11	I y P	32.895.593	49.738.324
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	8		6.525.564	8.413.066
Provisiones		J	191.679	100.953
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	8		129.097	156.898
Otros pasivos no financieros	12		36.989.737	49.230.006
TOTAL PASIVO			1.160.683.453	1.445.255.881
PATRIMONIO NETO				
Capital Social	16		323.900	323.900
Ajustes al Capital			135.177.735	135.177.735
Ganancias reservadas			142.872.360	97.054.826
Otros Resultados Integrales acumulados			(4.980.076)	4.218.710
Resultado del período / ejercicio			17.165.607	45.817.534
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora			290.559.526	282.592.705
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras			878.996	849.301
TOTAL PATRIMONIO NETO			291.438.522	283.442.006

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO Gerente General	Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31/08/2026 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13  ULISES MORO Socio Contador Público UNLaM C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89	JOSÉ A. BENEGAS LYNCH Presidente
GABRIEL GAMBACORTA Por Comisión Fiscalizadora		ALEJANDRO VICENTE Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

**ESTADOS DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS
EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

			Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Notas	Anexos					
Ingresos por intereses	Q		42.433.765	97.187.472	67.826.368	121.463.081
Egresos por intereses	Q		(16.587.828)	(43.209.033)	(36.162.817)	(63.704.867)
Resultado neto por intereses			25.845.937	53.978.439	31.663.551	57.758.214
Ingresos por comisiones	Q		3.529.063	7.033.119	3.642.374	6.776.629
Egresos por comisiones	Q		(894.699)	(2.508.711)	(1.701.530)	(3.223.272)
Resultado neto por comisiones			2.634.364	4.524.408	1.940.844	3.553.357
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q		37.802.531	59.360.902	33.880.043	47.479.002
Diferencia de cotización de moneda extranjera	17		(9.286.825)	(1.524.622)	1.778.336	(471.222)
Otros ingresos operativos	18		3.443.434	6.276.159	1.868.249	4.221.269
Cargos por incobrabilidad	19		(2.629.896)	(3.870.681)	(4.129.471)	(5.368.054)
Ingresos operativos netos			57.809.545	118.744.605	67.001.552	107.172.566
Beneficios al personal	20		(10.806.225)	(18.321.190)	(10.086.621)	(17.602.619)
Gastos de administración	21		(20.787.807)	(42.090.817)	(16.852.856)	(28.276.964)
Depreciaciones y amortizaciones de bienes			(257.744)	(517.738)	(67.932)	(123.597)
Otros gastos operativos	22		(2.806.943)	(7.909.893)	(5.888.332)	(10.097.847)
Resultado Operativo			23.150.826	49.904.967	34.105.811	51.071.539
Resultado por la posición monetaria neta			(11.932.789)	(27.707.874)	(10.343.215)	(25.309.262)
Resultado antes de impuesto de las actividades que continúan			11.218.037	22.197.093	23.762.596	25.762.277
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	8		(1.967.265)	(4.908.874)	(4.146.494)	(3.702.717)
RESULTADO NETO DEL PERÍODO			9.250.772	17.288.219	19.616.102	22.059.560
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora			9.169.694	17.165.607	19.529.403	21.959.168
Resultado neto del período atribuible a participaciones no controladoras			81.078	122.612	86.699	100.392

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente



ULISES MORO

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONSOLIDADOS
CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES
FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	Anexos	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Resultado Neto del Período			9.250.772	17.288.219	19.616.102	22.059.560
Diferencia de cambio por conversión de Estados Financieros			335.507	(9.291.703)	2.546.165	250.275
Total Otro Resultado Integral			335.507	(9.291.703)	2.546.165	250.275
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERÍODO			9.586.279	7.996.516	22.162.267	22.309.836
Resultado Integral total atribuible a los propietarios de la controladora			9.501.846	7.966.821	22.050.108	22.206.940
Resultado Integral total atribuible a participaciones no controladoras			84.433	29.695	112.159	102.895

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2026**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social		Otros Resultados Integrales	Reservas de utilidades		Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto de participaciones controladoras al 30/06/2026	Total Patrimonio Neto de participaciones no controladoras al 30/06/2026	Total Patrimonio Neto al 30/06/2026
	Acciones en circulación	Ajustes al Patrimonio	Diferencia de cambio por conversión de estados financieros	Legal	Otras				
- Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	323.900	135.177.735	4.218.710	57.914.784	39.140.042	45.817.534	282.592.705	849.301	283.442.006
- Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 29 de abril de 2026 (Nota 35)									
- Constitución de reserva legal y de reserva facultativa	-	-	-	9.163.512	36.654.022	(45.817.534)	-	-	-
- Resultado neto del Período	-	-	-	-	-	17.165.607	17.165.607	122.612	17.288.219
- Otro Resultado Integral – Ganancia	-	-	(9.198.786)	-	-	-	(9.198.786)	(92.917)	(9.291.703)
- Saldos al cierre del Período	<u>323.900</u>	<u>135.177.735</u>	<u>(4.980.076)</u>	<u>67.078.296</u>	<u>75.794.064</u>	<u>17.165.607</u>	<u>290.559.526</u>	<u>878.996</u>	<u>291.438.522</u>

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A./T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO AL 30 DE JUNIO DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	Capital Social		Otros Resultados Integrales	Reservas de utilidades		Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto de participaciones controladoras al 30/06/2025	Total Patrimonio Neto de participaciones no controladoras al 30/06/2025	Total Patrimonio Neto al 30/06/2025
	Acciones en circulación	Ajustes al Patrimonio	Diferencia de cambio por conversión de estados financieros	Legal	Otras				
- Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	323.900	135.177.735	(8.563.183)	44.854.532	31.272.317	65.300.931	268.366.232	700.915	269.067.147
- Distribución de resultados no asignados aprobada por la Asamblea de Accionistas del 29 de abril de 2025 (Nota 35)									
- Constitución de reserva legal, desafectación de reserva facultativa y absorción de ORI	-	-	8.563.183	13.060.199	43.677.549	(65.300.931)	-	-	-
- Dividendos en efectivo	-	-	-	-	(35.809.845)	-	(35.809.845)	(111.506)	(35.921.351)
- Resultado neto del Período	-	-	-	-	-	21.959.168	21.959.168	100.392	22.059.560
- Otro Resultado Integral – Ganancia	-	-	247.772	-	-	-	247.772	2.503	250.275
- Saldos al cierre del Período	<u>323.900</u>	<u>135.177.735</u>	<u>247.772</u>	<u>57.914.731</u>	<u>39.140.021</u>	<u>21.959.168</u>	<u>254.763.327</u>	<u>692.304</u>	<u>255.455.631</u>

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de estos estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1- F° 13


ULISES MORO
Socio

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

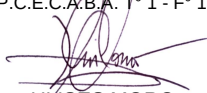
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES MESES
FINALIZADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Notas	30/06/2026	30/06/2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		22.197.093	25.762.277
Ajuste por el resultado monetario total del período		27.707.874	25.309.262
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:			
Amortizaciones y desvalorizaciones		517.738	123.597
Cargo por incobrabilidad		3.870.681	5.368.054
Otros ajustes		(16.918.711)	(33.950.243)
Aumentos / disminuciones netas proveniente de activos operativos:			
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		(67.953.953)	72.619.222
Instrumentos derivados		1.049.224	219.996
Operaciones de pase y cauciones		12.799.306	19.595.364
Préstamos y otras financiaciones			
- Sector Público no Financiero		(69.475)	-
- Otras Entidades financieras		40.007.523	(24.778.525)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		84.863.372	(114.759.788)
Otros Títulos de Deuda		4.542.787	(253.260.194)
Activos financieros entregados en garantía		14.217.035	2.884.193
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		637.583	(6.476.887)
Otros activos		59.056.821	607.111
Aumentos / disminuciones netas proveniente de pasivos operativos:			
Depósitos			
- Sector Público no Financiero		84.096	-
- Sector Financiero		242.614	(11.677)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(221.032.178)	235.339.044
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(19.257.481)	9.399.915
Instrumentos derivados		364.933	1.156.971
Operaciones de pase y cauciones		(10.407.786)	(6.149.232)
Otros pasivos		(83.253.934)	110.506.012
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(9.697.345)	(14.370.870)
Total de las Actividades Operativas (A)		(122.594.761)	55.133.600

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ULISES MORO

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES MESES
FINALIZADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

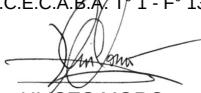
	Notas	30/06/2026	30/06/2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión			
Pagos:			
Compra de Instrumentos de pasivo o de patrimonio emitidos por otras entidades		(8.137.416)	(1.392)
Resultado por participaciones		46.633	-
Compra de PPE, activos intangibles y otros activos		-	(4.328.979)
Otros pagos relacionados con actividades de inversión		16.782	
Cobro:			
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		-	23.454
Total de las Actividades de Inversión (B)		(8.074.001)	(4.306.917)
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiación			
Pagos:			
Dividendos		(11.491.849)	(3.523.917)
Banco Central de la República Argentina		1.932	-
Obligaciones negociables no subordinadas		(17.546.317)	-
Financiaciones de entidades financieras locales		77.378.560	
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(73)	-
Cobros:			
Obligaciones negociables no subordinadas		-	13.295.370
Financiaciones de entidades financieras locales		-	11.146.282
Banco Central de la República Argentina			10.727
Otros cobros relacionados con actividades de financiación		(18)	135
Total de las Actividades de Financiación (C)		48.342.235	20.928.597
Efecto de las variaciones del Tipo de Cambio (D)		(1.524.622)	(471.222)
Efecto del resultado monetario de efectivo y equivalentes (E)		(40.224.072)	(22.847.333)
Total de la Variación de los Flujos de Efectivo			
Aumento / (Disminución) neta del Efectivo y Equivalentes (A+B+C+D+E)		(124.075.221)	48.436.725
Efectivo y Equivalentes al Inicio del Ejercicio Reexpresados		319.751.480	155.162.923
Efectivo y Equivalentes al Cierre del Período		195.676.259	203.599.648

Las notas explicativas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados financieros consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. INFORMACIÓN GENERAL - BANCO CMF Y SUS SOCIEDADES CONTROLADAS

Banco CMF S.A. (en adelante, la "Entidad") es una sociedad anónima debidamente constituida bajo las leyes de la Argentina, habiendo sido creada el 21 de junio de 1978. Su plazo de duración es de 99 (noventa y nueve) años, expirando en el año 2077, con posibilidad de ser prorrogado. Los actuales accionistas adquirieron la Entidad en 1990. Posteriormente, con fecha 10 de abril de 1996, mediante la Resolución N° 208/96, y el 5 de mayo de 1996 mediante la Comunicación "B" 6010, el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) aprobó su transformación a banco comercial. Finalmente, con fecha 23 de marzo de 1999, mediante la Comunicación "B" 6500 del B.C.R.A., se aprobó su cambio de denominación social y adoptó la actual razón social de Banco CMF S.A.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del B.C.R.A. por ser su Órgano Regulador.

Los presentes estados financieros comprenden a Banco CMF y sus subsidiarias, las cuales están conformadas por las siguientes sociedades:

- I. Metrocorp Valores S.A. es una sociedad inscripta ante Comisión Nacional de Valores (CNV) como Agente de Liquidación y compensación y Agente de Negociación Integral (ALyC y AN - Integral) y como Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión (ACyDI FCI). Esta sociedad está encargada de la negociación de títulos valores en Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA), en el Mercado a Término de Rosario (ROFEX); en el Mercado Abierto Electronico (MAE) y en Mercado Argentino de Valores (MAV) brindando servicios al Banco y sus clientes, ampliando la oferta de productos.
- II. CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión se encuentra inscripta ante CNV como Agente de Administración de Productos de Inversión colectiva de FCI. Esta sociedad administra nueve fondos comunes de inversión. La comercialización de dichos FCI es realizada exclusivamente a través del Banco, que a su vez opera como Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de FCI.
- III. Eurobanco Bank Ltd. es una entidad financiera radicada en Bahamas inscripta bajo la licencia "Banking and Trust Business" otorgada por el Ministerio de Finanzas de The Commonwealth of the Bahamas y supervisada por el Banco Central de Bahamas. Banco CMF S.A. controla la Sociedad en un 99%. Sus operaciones comprenden fundamentalmente la negociación de títulos de deuda soberana y corporativa de oferta pública y operaciones de financiamiento e inversiones en activos financieros de bajo riesgo en los mercados internacionales. El fondeo para estas operaciones proviene del capital propio y la captación de depósitos de los clientes. Asimismo, Eurobanco Bank Ltd. mantiene un registro ante la Security Commission of The Bahamas (de acuerdo a la "Section 22 of the Security Industry Act, 1999) como Broker Dealer Class II (Anexo IV.3) para el desarrollo de Actividades de Compra-venta de Títulos Valor.

Con fecha 31 de agosto de 2026, el Directorio de Banco CMF S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ULISES MORO
Socio

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

Bases de preparación

Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el B.C.R.A. (Comunicación "A" 6114 y complementarias del B.C.R.A.). Excepto por la disposición regulatoria establecida por el B.C.R.A. que se explica en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el B.C.R.A. a la aplicación de las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB vigentes, la siguiente afecta la preparación de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados:

En el marco del proceso de convergencia hacia las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB dispuesto por la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, y considerando lo establecido por las Comunicaciones "A" 7181, 7427, 7659 y 7928 del B.C.R.A., las cuales establecieron para las entidades pertenecientes a los "Grupos B y C", entre las cuales se encuentra la Entidad, el inicio de la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" a partir de los ejercicios 2022, 2023, 2024 o 2025, según corresponda, la Entidad calculó hasta el 31 de diciembre de 2024 el deterioro de sus activos financieros aplicando las normas sobre "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad" establecidas por el B.C.R.A. A partir del ejercicio 2025, considerando la elección de la Entidad, el deterioro de sus activos financieros fue determinado considerando la mencionada sección 5.5 de la NIIF 9 excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847.

Si bien a la fecha de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación plena de la sección 5.5 "Deterioro de valor" mencionada precedentemente, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser de significación.

Excepto por lo mencionado en los párrafos anteriores, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el B.C.R.A. según la Comunicación "A" 8400. Con carácter general, el B.C.R.A. no admite la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Bases de presentación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2026 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el B.C.R.A. mencionado en la sección previa "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros consolidados condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ULISES MORO

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

En la preparación de estos estados financieros intermedios consolidados condensados, en adición a lo explicado en el acápite "Unidad de medida" de la presente nota, la Entidad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Estos estados financieros intermedios consolidados condensados incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos. Sin embargo, estos estados financieros intermedios consolidados condensados no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros consolidados anuales preparados de conformidad con la NIC 1 "Presentación de estados financieros". Por tal motivo, estos estados financieros intermedios consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, ya emitidos.

Bases de consolidación

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados comprenden los estados financieros de la Entidad y sus subsidiarias al 30 de junio de 2026.

Subsidiarias son todas las entidades sobre las cuales la Entidad tiene el control. La Entidad controla a otra cuando está expuesta, o tiene derecho, a obtener rendimientos variables por su implicación continuada en la participada, y tiene la capacidad de utilizar el poder de dirigir las políticas operativas y financieras de la participada, para influir sobre estos rendimientos.

Esto se observa generalmente por una participación accionaria de más de la mitad de sus acciones con derechos de voto. Sin embargo, bajo circunstancias particulares, la Entidad aún puede ejercer el control con menos del 50% de participación o puede no ejercer control incluso con la propiedad de más del 50% de las acciones de una participada.

Al evaluar si tiene poder sobre una entidad participada y por lo tanto controla la variabilidad de sus rendimientos, la Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes, incluyendo:

- El propósito y el diseño de la entidad participada.
- Las actividades relevantes, cómo se toman las decisiones sobre esas actividades y si la Entidad puede dirigir esas actividades.
- Acuerdos contractuales como derechos de compra, derechos de venta y derechos de liquidación.
- Si la Entidad está expuesta, o tiene derechos, a rendimientos variables de su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos.

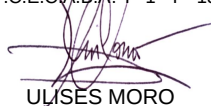
La Entidad no posee participaciones en entidades estructuradas que deban ser consolidadas.

Las subsidiarias son totalmente consolidadas desde la fecha en que se transfirió el control efectivo de las mismas a la Entidad y dejan de ser consolidadas desde la fecha en que cesa dicho control. Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados incluyen los activos, pasivos, resultados y cada componente de otros resultados integrales de la Entidad y sus subsidiarias. Las transacciones entre las entidades consolidadas son eliminadas íntegramente.

Un cambio en la participación en una subsidiaria, sin pérdida de control, se contabiliza como una transacción de patrimonio. En cambio, si la Entidad pierde el control sobre una subsidiaria, da de baja los activos relacionados (incluida la llave de negocio), los pasivos, la participación no controladora y otros componentes de

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ULISES MORO

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

capital, mientras que cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados, y cualquier inversión retenida se reconoce a valor razonable en la fecha de pérdida de control.

Los estados financieros de las subsidiarias han sido elaborados a las mismas fechas y por los mismos períodos contables que los de la Entidad, utilizando de manera uniforme políticas contables concordantes con las aplicadas por la Entidad. En el caso que sea necesario, se realizan los ajustes necesarios a los estados financieros de las subsidiarias para que las políticas contables utilizadas por el grupo sean uniformes.

Tanto la Entidad como sus subsidiarias consideran al peso argentino como su moneda funcional y de presentación. A tal fin, previo a la consolidación, los estados financieros de su subsidiaria Eurobanco Bank Limited, originalmente emitidos en dólares estadounidenses, fueron convertidos a pesos (moneda de presentación) utilizando el siguiente método:

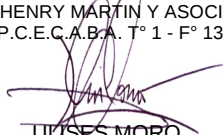
- Los activos y pasivos fueron convertidos al tipo de cambio de referencia del B.C.R.A., vigente para dicha moneda extranjera al cierre de las operaciones del último día hábil del ejercicio que se informa.
- Los resultados correspondientes al ejercicio que se informa se convirtieron a pesos mensualmente, utilizando el promedio mensual del tipo de cambio de referencia del B.C.R.A.
- Las diferencias de cambio que se produjeron como resultado de los puntos anteriores se registran como un componente separado dentro del Patrimonio Neto exponiéndose en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, el cual se denomina "Diferencia de Cambio por Conversión de Estados Financieros".

Por otra parte, las participaciones no controladoras representan la porción del resultado y del patrimonio neto que no pertenece, directa o indirectamente, a la Entidad. En los presentes estados financieros se exponen como una línea separada en los Estados de Situación Financiera, de Resultados, de Otros Resultados Integrales y de Cambios en el Patrimonio.

Al 30 de junio de 2026 y 31 diciembre de 2025, la Entidad ha consolidado sus estados financieros con los estados contables de las siguientes sociedades:

Sociedad	Acciones		Porcentajes sobre		Actividad
	Tipo	Cantidad	Capital Social	Votos	
Metrocorp Valores S.A.	Ordinarias	6.491.430	99%	99%	Agente de Liquidación y Compensación Integral, Agente de Negociación y Agente de Colocación y Distribución de Fondos Comunes de Inversión.
Eurobanco Bank Ltd.	Ordinarias	2.970.000	99%	99%	Entidad Financiera.
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión	Ordinarias	5.000.000	100%	100%	Agentes de Administración de Productos de Fondos Comunes de Inversión (AAPICFCI).

Los totales del activo, pasivo, patrimonio neto y resultados de Banco CMF S.A. y de cada una de sus subsidiarias al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, se exponen a continuación:

MARCOS PRIETO Gerente General	Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31/08/2026 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13  ULISES MORO Socio	JOSÉ A. BENEGAS LYNCH Presidente
GABRIEL GAMBACORTA Por Comisión Fiscalizadora	Contador Público UNLaM C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89	ALEJANDRO VICENTE Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

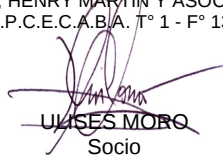
<u>Al 30/06/2026</u>	Banco CMF	Metrocorp Valores	Eurobanco	CMF Asset	Eliminaciones	Consolidado
Activo	1.022.395.641	130.583.991	409.872.973	7.712.868	(118.443.498)	1.452.121.975
Pasivo	731.836.115	111.358.869	341.198.388	5.723.448	(29.433.367)	1.160.683.453
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	290.559.526	19.032.872	67.987.839	1.989.420	(89.010.131)	290.559.526
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	192.250	686.746	-	-	878.996
Resultado neto del período	17.165.607	4.351.623	7.909.626	1.249.925	(13.388.562)	17.288.219
Total Otro Resultado Integral	(9.198.786)	-	(9.291.703)	-	9.198.786	(9.291.703)
Resultado Integral Total atribuible a los propietarios de la controladora	7.966.821	4.308.107	(1.368.256)	1.249.925	(4.189.776)	7.966.821
Resultado Integral Total atribuible a las participaciones no controladoras	-	43.516	(13.821)	-	-	29.695
 <u>Al 31/12/2025</u>	 Banco CMF	 Metrocorp Valores	 Eurobanco	 CMF Asset	 Eliminaciones	 Consolidado
Activo	1.180.253.600	197.958.023	508.893.182	7.403.392	(165.810.310)	1.728.697.887
Pasivo	897.660.895	183.084.523	438.836.530	4.104.237	(78.430.304)	1.445.255.881
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	282.592.705	14.724.766	69.356.085	3.299.155	(87.380.006)	282.592.705
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	148.734	700.567	-	-	849.301
 <u>Al 30/06/2025</u>	 Banco CMF	 Metrocorp Valores	 Eurobanco	 CMF Asset	 Eliminaciones	 Consolidado
Resultado neto del período	21.959.168	4.729.262	5.309.927	1.338.186	(11.276.983)	22.059.560
Total Otro Resultado Integral	247.772	-	250.275	-	(247.772)	250.275
Resultado Integral Total atribuible a los propietarios de la controladora	22.206.940	4.681.970	5.504.599	1.338.186	(11.524.755)	22.206.940
Resultado Integral Total atribuible a las participaciones no controladoras	-	47.292	55.603	-	-	102.895

La Gerencia de la Entidad considera que no existen otras sociedades, ni entidades estructuradas que deban ser incluidas en los estados financieros al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


UNISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos en términos de poder adquisitivo al 30 de junio de 2026 y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario (ver acápite "Unidad de medida" de la presente Nota).

Presentación del Estado de Situación Financiera Consolidado

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera Consolidado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 13.

Los activos financieros y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para los activos expuestos en la nota 14. como valuados a valor razonable, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

Información comparativa

El Estado de Situación Financiera consolidado condensado al 30 de junio de 2026 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados al 30 de junio de 2026, y de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en dicha fecha, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida" a continuación).

Unidad de medida

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 30 de junio de 2026 han sido reexpresados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo establecido por la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que dispusieron la aplicación obligatoria de dicho método para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2020, definiendo como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

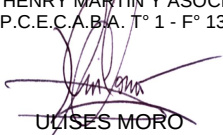
Conforme a lo previsto por la NIC 29, la economía argentina presenta las características de una economía hiperinflacionaria, verificándose, entre otros indicadores, que la tasa de inflación acumulada en tres años superó el 100%, razón por la cual los estados financieros han sido reexpresados como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria, utilizando una serie de índices de precios elaborada y publicada por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 con el índice de precios internos al por mayor IPIM publicado por el INDEC hasta esa fecha.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 fue de 16,85% y 15,10%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025 fue de 31,55%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- i. Las partidas monetarias o las no monetarias medidas a valores corrientes no son modificadas en su importe, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa.
- ii. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se expresarán en moneda de cierre por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre.
- iii. El capital se expresa en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de las acciones por el coeficiente correspondiente al momento de la suscripción.
- iv. Las variaciones cualitativas que afectan a los resultados acumulados, tales como constitución y desafectación de reservas y absorción de pérdidas acumuladas, se expresan en moneda de cierre multiplicando el valor nominal de la variación por el coeficiente correspondiente a la fecha de cierre del ejercicio anterior.

b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- i. Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- ii. El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

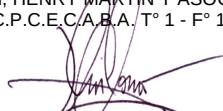
c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- i. A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad reexpresó los componentes del patrimonio desde la fecha de su suscripción o integración, de conformidad con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 del BCRA, con excepción de las ganancias reservadas (incluida la reserva por aplicación por primera vez de las Normas de Contabilidad NIIF) que se mantuvieron a dicha fecha a su valor nominal. Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados, mientras que los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados a la fecha de transición.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- ii. Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía, redeterminando los saldos de ORI acumulados en función de las partidas que le dan origen.

d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

Resumen de políticas contables significativas

Complementariamente a lo indicado en la sección "Bases de presentación" de la presente nota, los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025 incluyen el detalle de las políticas contables significativas.

Empresa en marcha

La Gerencia de la Entidad realizó una evaluación sobre su capacidad de continuar como empresa en marcha y concluyó que cuenta con los recursos para continuar en el negocio en un futuro previsible. Asimismo, la Gerencia no tiene conocimiento de alguna incertidumbre material que pueda poner en duda la capacidad de la Entidad para continuar como una empresa en marcha. Por lo tanto, los presentes estados financieros separados fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros son consistentes con los descritos en la nota 2. "Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas" a los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Cambios normativos introducidos en este ejercicio

Adopción de nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros

En mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros, las cuales:

- Aclaran que un pasivo financiero se da de baja en cuentas en la "fecha de liquidación", es decir, cuando la obligación relacionada se cumple, se cancela, expira o el pasivo de otro modo califica para la baja en cuentas. También introduce una opción de política contable para dar de baja en cuentas los pasivos financieros que se liquidan a través de un sistema de pago electrónico antes de la fecha de liquidación si se cumplen ciertas condiciones.
- Se aclaró cómo evaluar las características del flujo de efectivo contractual de los activos financieros que incluyen características ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) y otras características contingentes similares.
- Aclaran el tratamiento de los activos sin recurso y los instrumentos vinculados contractualmente.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- Requieren revelaciones adicionales para activos y pasivos financieros con términos contractuales que hacen referencia a un evento contingente (incluidos aquellos que están vinculados a ESG) e instrumentos de patrimonio clasificados a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

Mejoras a las Normas de Contabilidad NIIF

En julio de 2024, el IASB publicó Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF - Volumen 11. A continuación se incluye un resumen de las modificaciones realizadas:

- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera – Contabilidad de coberturas por parte de un adoptante por primera vez.
- NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a revelar sobre ganancia o pérdida en la baja en cuentas, de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de transacción, y revelaciones sobre riesgo de crédito; también se realizan modificaciones al párrafo IG1 de la Guía sobre la implementación.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. Sin embargo, la modificación no aborda cómo un arrendatario distingue entre una modificación del arrendamiento según se define en la NIIF 16 y una extinción de un pasivo por arrendamiento de acuerdo con la NIIF 9.
- NIIF 9 Instrumentos Financieros – Precio de la transacción: se ha modificado el apartado 5.1.3 de la NIIF 9 para sustituir la referencia al "precio de transacción definido por la NIIF 15 Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes" por "el importe determinado aplicando la NIIF 15".
- NIIF 10 Estados Financieros Consolidados – Determinación de un "agente de facto": el párrafo B74 de la NIIF 10 ha sido modificado para aclarar que la relación descrita en el párrafo B74 es sólo un ejemplo de las diversas relaciones que podrían existir entre el inversor y otras partes que actúan como agentes de facto del inversor.
- NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo – Método del Costo: el párrafo 37 de la NIC 7 ha sido modificado para reemplazar el término "método del costo" por "al costo", luego de la eliminación previa de la definición de "método del costo".

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

Modificaciones a las NIIF 9 y NIIF 7 – Contratos de compra de energía

En diciembre de 2024, el IASB emitió modificaciones relacionadas con los contratos que hacen referencia a electricidad dependiente de la naturaleza. Las modificaciones incluyen:

- Aclarar la aplicación de los requisitos de "uso propio".
- Permitir la contabilidad de cobertura si estos contratos se utilizan como instrumentos de cobertura.
- Agregar nuevos requisitos de divulgación para permitir que los inversores comprendan el efecto de estos contratos en el desempeño financiero y los flujos de efectivo de una empresa.

Las aclaraciones sobre los requisitos de "uso propio" deben aplicarse retroactivamente, pero las guías que permiten la contabilidad de cobertura deben aplicarse prospectivamente a las nuevas relaciones de cobertura designadas en o después de la fecha de aplicación inicial.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Estas modificaciones no tuvieron impacto en los presentes estados financieros.

Nuevos pronunciamientos

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna Norma de Contabilidad NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

NIIF 18 – Presentación e información a revelar en los Estados Financieros

En abril de 2024, el IASB emitió la NIIF 18 "Presentación e información a revelar en los Estados Financieros", la cual aborda el formato para la presentación de las ganancias o pérdidas en los Estados Financieros, las medidas de desempeño definidas por la administración y la agregación/desagregación de información en las revelaciones. Esta norma reemplazará a la NIC 1 y es efectiva a partir del 1° enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generaría esta norma en los estados financieros.

Modificaciones a la NIC 21 – Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria

En noviembre de 2025, el IASB emitió modificaciones a la NIC 21 que exigen la conversión de una moneda funcional no hiperinflacionaria a una moneda de presentación hiperinflacionaria al tipo de cambio de cierre.

Si la moneda funcional de una entidad es la moneda de una economía no hiperinflacionaria, pero su moneda de presentación es la moneda de una economía hiperinflacionaria, sus resultados y situación financiera se convierten a la moneda de presentación convirtiendo todos los importes (es decir, activos, pasivos, partidas de patrimonio, ingresos y gastos) y todos los datos comparativos al tipo de cambio de cierre de la fecha del estado de situación financiera más reciente. Una entidad cuya moneda funcional y moneda de presentación sea la moneda de una economía hiperinflacionaria, reexpresa los importes comparativos de un negocio en el extranjero, cuya moneda funcional sea la de una economía no hiperinflacionaria, aplicando el índice general de precios, de conformidad con el párrafo 34 de la NIC 29, a las cifras comparativas del negocio en el extranjero.

Las modificaciones también introducen ciertos requisitos de información a revelar adicionales.

Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2027. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que generarían estas modificaciones en los estados financieros.

NIIF 20 - Activos y Pasivos Regulatorios

En mayo de 2026, el IASB emitió la NIIF 20 "Activos y Pasivos Regulatorios". La norma establece los criterios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los activos, pasivos, ingresos y gastos regulatorios que surgen en entidades sujetas a esquemas de regulación tarifaria. Su objetivo es complementar la información proporcionada por otras Normas de Contabilidad NIIF, permitiendo a los usuarios de los estados financieros comprender mejor los efectos de dicha regulación sobre la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo de una entidad. Asimismo, incorpora modificaciones de alcance limitado a otras normas contables, entre ellas la NIIF 1 "Adopción por Primera Vez de las Normas de Contabilidad NIIF", la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios" y la NIC 1 "Presentación de Estados Financieros".

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Esta norma es efectiva para los ejercicios que comiencen a partir del 1 de enero de 2029, permitiéndose su adopción anticipada. La Entidad se encuentra evaluando los efectos que su aplicación podría tener sobre sus estados financieros.

Transcripción al libro Inventario y Balances

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances, siendo los últimos transcritos los correspondientes al 31 de marzo 2026.

3. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

La Entidad y sus subsidiarias celebran operaciones de derivados para fines de negociación.

Al inicio, los derivados a menudo implican solo un intercambio mutuo de promesas con poca o ninguna inversión. Sin embargo, estos instrumentos con frecuencia implican un alto grado de apalancamiento y son muy volátiles. Un movimiento relativamente pequeño en el valor del activo subyacente, podría tener un impacto significativo en los resultados. Asimismo, los derivados extrabursátiles pueden exponer a la Entidad y sus subsidiarias a los riesgos asociados con la ausencia de un mercado de intercambio en el que cerrar una posición abierta. La exposición de la Entidad y sus subsidiarias por contratos de derivados se monitorea regularmente como parte de su marco general de riesgo. La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de ellos, se incluyen en la nota 36.

La composición del rubro es la siguiente:

Activos

	30/06/2026	31/12/2025
Saldos deudores vinculados con operaciones a término de moneda extranjera liquidables en pesos	503.462	1.552.686
	503.462	1.552.686

Pasivos

	30/06/2026	31/12/2025
Saldos acreedores vinculados con operaciones a término de moneda extranjera liquidables en pesos	771.781	406.848
	771.781	406.848

El siguiente cuadro muestra los valores nominales de estos instrumentos, expresados en miles, en la moneda de origen. Los valores nominales indican el volumen de transacciones pendientes al final de los doce meses o año, según corresponda y no son indicativos ya sea del riesgo de mercado o del riesgo de crédito y se contabilizan como una partida fuera de balance. Adicionalmente se muestran como valores razonables el valor en pesos del subyacente involucrado (Dólar). En el Estado de Situación Financiera en "Instrumentos derivados" se reflejan los montos pendientes de liquidación de las cifras adeudadas producto de la liquidación de los respectivos instrumentos financieros derivados.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Instrumentos financieros derivados Activos (cifras en miles)	30/06/2026		31/12/2025	
	Valor nocional	Valor razonable	Valor nocional	Valor razonable
Compras a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente – A3 Mercado	-	-	2.000	3.410.537
Compras a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente – Privadas	-	-	1.500	2.557.903
Compras a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente – ROFEX	78.592	116.553.492	66.452	113.318.534
Venta a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente – ROFEX	-	-	(2.149)	(3.664.622)
Venta a término de moneda extranjera sin entrega del subyacente – Privadas	(17.242)	(25.569.790)	(22.702)	(38.713.528)
Total Neto derivados	61.350	90.983.702	45.101	76.908.824

Los Forwards y Futuros son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico, en el caso de la Entidad y sus subsidiarias, a un precio específico y una fecha estipulada futura. Los contratos de forwards son contratos personalizados negociados en un mercado extrabursátil (over-the-counter). Los contratos de futuros, en cambio, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y con contraparte central (garantizados). Tanto la Entidad como sus subsidiarias, en general, están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo y garantías para las operaciones cursadas a través del Mercado Abierto Electrónico (MAE) y Mercado a término de Rosario (ROFEX). Las principales diferencias de los contratos de forward y futuros en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. En los contratos de forward existe riesgo de contraparte, la Entidad tiene exposición crediticia a las contrapartes de los contratos cursados en forma privados y los cursados por el MAE. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera más bajo porque los requisitos de margen de efectivo y garantías ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de forwards cursados por el MAE integran diferencias de precios diarias. Finalmente, los contratos privados se consideran tienen un mayor riesgo de liquidez, exponen a la Entidad a riesgo de mercado, pero se encuentran sujeto a riesgo de crédito tanto de la Entidad como de sus subsidiarias.

Los derivados mantenidos por la Entidad son Futuros o Forwards operados en MAE y/o ROFEX y se relacionan generalmente con coberturas naturales de posiciones de pasivos con líneas financieras del exterior y organismos internacionales. La Entidad no utiliza contabilidad de cobertura dado que las operaciones en mercados locales no proveen de plazos que sean coincidentes con las necesidades de la Entidad. Adicionalmente la Entidad y sus subsidiarias mantienen posiciones relacionadas con productos que brindan a sus clientes. La Entidad y sus subsidiarias sólo operan con derivados de moneda a término sin entrega del subyacente, dentro de sus límites internos y regulatorios.

Adicionalmente, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias mantenían opciones por 31.721.324 y 32.886.947, respectivamente. Dichas opciones generaron una ganancia de 556 y 15.441 al 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente, de acuerdo a la Comunicación "A" 7546 emitida por el B.C.R.A., y se encuentran imputados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

4. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concerta operaciones de pase y cauciones. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pase activos que fueron recibidas de terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuenta.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre 2025, la composición del rubro es la siguiente:

Operaciones de pase activo y cauciones:

	30/06/2026	31/12/2025
Capital a cobrar por operaciones de pase	31.792.187	44.308.807
Intereses devengados a cobrar por operaciones de pase	504.163	786.849
	32.296.350	45.095.656

Asimismo, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activos ascienden a 32.529.295 y 45.061.741, respectivamente. Los activos en garantía recibidos se encuentran registrados en partidas fuera de balance.

Operaciones de pase pasivo y cauciones:

	30/06/2026	31/12/2025
Montos a pagar por operaciones de caución bursátil tomadoras	31.518.468	37.545.204
Montos a pagar por otras operaciones de pase	-	10.407.786
	31.518.468	47.952.990

Asimismo, al 31 de diciembre de 2025, las especies entregadas que garantizaban las operaciones de pase pasivos ascienden a 11.442.518, y se encuentran registradas en el rubro "Activos financieros entregados en garantía".

Los resultados positivos generados por la Entidad y sus subsidiarias como consecuencia de sus operaciones de pase activos y cauciones concertadas durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 reexpresado, ascienden a 1.813.094 y 2.343.102, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos por intereses". Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad y sus subsidiarias como consecuencia de sus operaciones de pase pasivos y cauciones concertadas durante los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 reexpresado, ascienden a 2.156.799 y 13.543.436, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Egresos por intereses".

5. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

	30/06/2026	31/12/2025
Deudores por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	52.425.865	99.785.701
Deudores por ventas al contado a liquidar	73.578.598	87.916.914
Títulos Privados y Fondos comunes de inversión – Medición a valor razonable con cambios en resultados	13.320.930	13.450.567
Otros	4.649.825	2.354.269
	143.975.218	203.507.451

6. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA Y BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias entregaron como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS
CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción	Valor en libros	
	30/06/2026	31/12/2025
Por operatoria con B.C.R.A.	3.637.908	5.977.893
Por operatoria con MAE	-	635.642
Por operatoria con ROFEX	123.091	141.538
Por operatoria de tarjetas de crédito	235.716	14.712
Por operatoria con Bolsas y Mercados Argentinos S.A.	50.210	51.657
Por operaciones de pase pasivo – Títulos Públicos e Instrumentos de regulación monetario a valor razonable	-	11.442.518
Total	4.046.925	18.263.960

Banco CMF S.A.:

Al 30 de junio de 2026, la Entidad mantiene abiertas en el B.C.R.A. cuentas especiales de garantías por 3.637.908 conformados por 1.459.321 constituidos como garantías por la operatoria con COELSA transferencias minoristas, por 307.075 constituidos como garantías por la operatoria de Interbanking, por 1.547.361 constituidos como garantías por los servicios de Red Link y 324.151 como garantías por la operatoria por DEBIN.

Respecto a la operatoria con el Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX), la Entidad mantiene un saldo de 123.091 en la cuenta comitente Nro. 33.976 constituido como garantía inicial para poder operar en ese mercado.

Adicionalmente, al 30 de junio de 2026 la Entidad mantiene depositados en Bolsas y Mercados Argentinos S.A. un saldo de 50.000 constituido como garantía inicial para poder operar como depositaria en dicho mercado.

Asimismo, al 30 de junio de 2026 la Entidad mantiene depositados en Pomelo Fintech S.A. un saldo de 235.716 constituido como fondo de prefindeamiento por consumos internacionales en tarjetas de crédito.

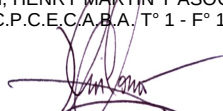
Adicionalmente, al 30 de junio de 2026 en el rubro "Otros Títulos de Deuda", se encuentran depositados en la cuenta comitente Nro. 33.976 que Banco CMF S.A. mantiene abierta en el Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX), Bono Del Tesoro Nacional \$ DUAL Vto. 15/09/26 (TTS26) por 21.856.500, constituidos en garantía de las operaciones de futuro de moneda extranjera concertados en dicho mercado, que se encuentran vigentes a la fecha de cierre del período.

Asimismo, al 30 de junio de 2026 en el rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados", se encuentran depositados en la cuenta comitente Nro. 33.976 que Banco CMF S.A. mantiene abierta en el Mercado a Término de Rosario S.A. (ROFEX), Bono Tesoro \$ Aj CER 2.50% Vto. 30/11/31 (TX31) por 1.305.522 constituidos en garantía de las operaciones de futuro de moneda extranjera concertados en dicho mercado, que se encuentran vigentes a la fecha de cierre del período.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Metrocorp Valores S.A.:

Al 30 de junio de 2026, en virtud de lo dispuesto en el art. 45 de la Ley N°26.831 y su reglamentación complementaria establecida en las Normas CNV (NT 2013 y mod.), mantiene depositados en BYMA un saldo de 210 en pesos, como aporte para la constitución del CNV Fondo de Garantía II.

Al 30 de junio de 2026, en el rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" mantiene Bonos de la República Argentina en dólares "Step Up" Vto .09/07/35 (GD35) por 2.698.000 depositados en la cuenta 16.170 que la subsidiaria tiene abierta en el ROFEX constituida como garantía para poder operar en dicho mercado y para futuras operaciones.

A su vez, al 30 de Junio de 2026, en el rubro "Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados" se mantienen depositadas en la cuenta 9080 que la Sociedad tiene abierta en Caja de Valores S.A. Bonos de la República Argentina en dólares "Step Up" Vto .09/07/35 (GD35) por 7.276.878, Boncer \$ Cupon Cero 15/12/2027 (TZXD7) por 36.952.800, Bono Tesoro Nacional Tasa Dual Cer/Tamar 28/06/30\$ (TXMJO) por 3.998.500 y Bono Rep. Argentina Usd Step Up 2030 (AL30) por 7.276.878 en concepto de garantías de cauciones tomadoras concertadas con BYMA, que se encuentran vigentes al cierre del ejercicio

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro está compuesto por los bienes tangibles de propiedad, planta y equipo de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

El saldo se compone de los siguientes conceptos:

	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
Inmuebles	35.188.924	35.442.652
Máquinas y Equipos	437.974	278.572
Mobiliario e Instalaciones	154.693	174.963
Derechos de uso de inmuebles arrendados	279.934	358.669
	<u>36.061.525</u>	<u>36.254.856</u>

8. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

a) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

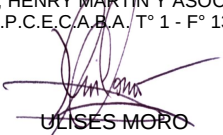
- dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
- respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- iv. el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
 - v. para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 30 de junio de 2026, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

b) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio.

c) Los activos y pasivos por impuesto diferido en el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

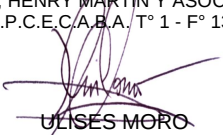
	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
<u>Activos por impuesto diferido:</u>		
Títulos Valores	867.179	1.310.121
Préstamos y otras financiaciones	7.966.929	6.969.595
Provisiones de gastos	41.985	160.702
Quebrantos impositivos específicos	3.238.748	789.247
Diferimiento del ajuste por inflación impositivo	484.628	566.268
Total activos diferidos (a)	<u>12.599.469</u>	<u>9.795.933</u>
	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
<u>Pasivos por impuesto diferido:</u>		
Ajuste por valuación moneda extranjera	348.459	383.045
Propiedad, planta y equipo	9.022.129	9.084.974
Total pasivos diferidos (b)	<u>9.370.588</u>	<u>9.468.019</u>
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido (a-b)	<u>3.228.881</u>	<u>327.914</u>

La evolución del Activo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se resume:

	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
(Pasivo) / Activo neto por impuesto diferido al inicio del período / ejercicio	327.914	(5.356.696)
Variación del impuesto diferido reconocido en el resultado	2.900.967	5.684.610
Activo neto por impuesto diferido al cierre del período / ejercicio	<u>3.228.881</u>	<u>327.914</u>

Al 30 de junio de 2026, la Entidad y sus subsidiarias registran quebrantos impositivos específicos por 9.260.847.

d) Los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias en los Estados Financieros consolidados son los siguientes:

MARCOS PRIETO Gerente General	Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 31/08/2026 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13  ULISES MORO Socio Contador Público UNLaM C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89	JOSÉ A. BENEGAS LYNCH Presidente
GABRIEL GAMBACORTA Por Comisión Fiscalizadora		ALEJANDRO VICENTE Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Trimestre finalizado el 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado el 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Utilidad / (Cargo) por impuesto a las ganancias corriente	(1.947.418)	(7.848.684)	(2.446.349)	(3.315.562)
Utilidad / (Pérdida) por impuesto a las ganancias diferido	(19.847)	2.939.810	(1.700.145)	(387.155)
Utilidad / (Pérdida) por impuesto a las ganancias reconocido en el estado de resultados	(1.967.265)	(4.908.874)	(4.146.494)	(3.702.717)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias mantienen registrados pasivos netos por impuesto a las ganancias corriente por 6.511.930 y 4.731.879, respectivamente.

En los estados financieros consolidados, el activo por impuesto (corriente y diferido) de una entidad del Grupo no se compensará con el pasivo por impuesto (corriente y diferido) de otra entidad del Grupo, porque corresponden a impuestos a las ganancias que recaen sobre sujetos fiscales diferentes y además no tienen legalmente frente a la autoridad fiscal el derecho de pagar o recibir una sola cantidad que cancele la situación neta.

9. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad mantenían los siguientes conceptos que se detallan a continuación:

	30/06/2026	31/12/2025
Anticipos de honorarios a directores y síndicos	3.920.886	406.977
Pagos efectuados por adelantado	1.129.273	784.013
Bienes diversos	316.158	337.510
Impuesto al Valor Agregado -Crédito fiscal	126.498	-
Créditos por contratos de garantías financieras	93.039	100.798
Anticipos de impuestos	63.538	57.445
	5.649.392	1.686.743

10. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias mantenían los siguientes conceptos que se detallan a continuación:

	30/06/2026	31/12/2025
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	40.297.701	70.842.499
Acreedores por compras al contado a liquidar	1.069.106	14.938.049
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	14.258.708	23.661.726
Obligaciones por financiación de compras	205.136	2.574.459
Diversas sujetas a efectivo mínimo	571.701	337.832
Arrendamientos financieros a pagar	284.375	446.503
Otras	17.456.292	34.263.103
	74.143.019	147.064.171

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

11. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES

Con fecha 1° de septiembre de 2012, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Entidad autorizó la emisión de un Programa Global de Obligaciones Negociables Simples en los términos de la Ley N° 23.576 y complementarias y las normas de la CNV, por un monto máximo en circulación en cualquier momento del programa de hasta 500.000.000, o su equivalente en otras monedas.

Con fecha 28 de septiembre de 2012, mediante la Resolución N° 16.923, la CNV autorizó a la Entidad el ingreso al régimen de oferta pública y la creación de un programa con oferta pública de obligaciones negociables simples, cuyos principales términos y condiciones se indican en el prospecto del Programa de fecha 3 de octubre de 2012, cuya versión resumida fue publicada en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA) de la misma fecha.

Con posterioridad a la autorización de la CNV, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Entidad, aprobó las siguientes modificaciones al Programa Global de Obligaciones Negociables Simples no convertibles en acciones:

Fecha	Modificaciones
8 de septiembre de 2015	• Aumento del monto máximo en circulación de \$500.000.000 (o su equivalente en otras monedas) por hasta la suma de \$1.000.000.000 (o su equivalente en otras monedas); • Ampliación del plazo de vigencia del Programa por el plazo de cinco años adicionales o el plazo mayor que permita la normativa aplicable.
8 de junio de 2018	• Aumento del monto máximo en circulación por hasta la suma de \$1.500.000.000 (o su equivalente en otras monedas).
30 de abril de 2020	• Aumento del monto máximo de \$1.500.000.000 (Pesos mil quinientos millones) a U\$S 25.000.000 (Dólares Estadounidenses veinticinco millones) (o su equivalente en otras monedas). • Se aprobó ampliar la vigencia del Programa por el plazo de cinco (5) años adicionales
14 de junio de 2024	• Aumento del monto máximo de U\$S 25.000.000 (Dólares Estadounidenses veinticinco millones) a U\$S 100.000.000 (Dólares Estadounidenses cien millones) (o su equivalente en otras monedas o unidades de valor).

En el marco del referido programa la Entidad ha emitido las clases N° 1 a N° 18 de obligaciones negociables, las cuales fueron totalmente amortizadas a la fecha. Asimismo, la Entidad emitió la clase N° 19, que permanece vigente al cierre del período.

Con fecha 6 de febrero de 2025 se emitió la clase N° 18, por un valor nominal de 10.250.000, con fecha de vencimiento 6 de febrero de 2026. El saldo de las obligaciones negociables clase 18 fue amortizado en forma íntegra al vencimiento y el interés fue pagado con periodicidad trimestral.

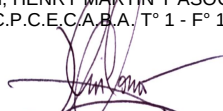
Los fondos mencionados precedentemente, netos de gastos de emisión, fueron destinados al otorgamiento de préstamos de acuerdo a las normas del B.C.R.A. Los términos y condiciones de las Obligaciones Negociables fueron aprobados por el Directorio en su reunión de fecha 31 de enero de 2024. El suplemento que hace mención a dichas obligaciones negociables, fue publicado en el Boletín de la BCBA del 4 de febrero de 2025.

Por último, con fecha 29 de agosto de 2025 se emitió la Clase N° 19, por un valor nominal de US\$ 21.795.000, con fecha de vencimiento 29 de agosto de 2026. El capital de las Obligaciones Negociables Clase 19 fue amortizado de forma íntegra en la fecha de vencimiento y el interés fue pagado con periodicidad semestral.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el saldo de obligaciones negociables no subordinadas emitidas asciende a 32.208.076 y 48.390.824 en concepto de capital y a 685.517 y 1.347.500, por intereses y ajustes, respectivamente.

Por último, con posterioridad al cierre, el 24 de agosto de 2026 se emitió la Clase N° 20, por un valor nominal de US\$ 22.029.901, con fecha de vencimiento 24 de agosto de 2027. El capital de las Obligaciones Negociables Clase N° 20 será amortizado de forma íntegra en la fecha de vencimiento y con un interés pagadero semestralmente en forma vencida, en las siguientes fechas: 24 de febrero de 2027 y 24 de agosto de 2027.

12. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias mantenían los siguientes conceptos que se detallan a continuación:

	30/06/2026	31/12/2025
Honorarios a pagar a directores y síndicos	13.643.782	-
Proveedores	9.429.933	18.538.830
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	5.291.120	10.131.370
Retenciones a pagar	6.715.482	4.046.226
Otros impuestos a pagar	348.618	2.413.303
Dividendos a pagar en efectivo	119.742	13.285.611
Otros	1.441.060	814.666
	36.989.737	49.230.006

13. ANÁLISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR

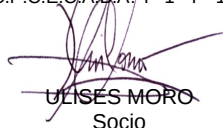
Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

Concepto	Sin vencimiento	Caída de Activos y Pasivos al 30/06/2026					Total
		Hasta 1 mes	De 1 hasta 3 meses	De 3 hasta 6 meses	De 6 hasta 12 meses	Más de 12 meses	
ACTIVO							
Efectivo y Depósitos en Bancos	195.676.259	-	-	-	-	-	195.676.259
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	51.660.003	72.439.390	62.908.938	4.251.932	135.140.291	326.400.554
Instrumentos derivados	-	503.462	-	-	-	-	503.462
Operaciones de pase y cauciones	-	32.296.350	-	-	-	-	32.296.350
Otros activos Financieros	-	143.975.218	-	-	-	-	143.975.218
Préstamos y Otras Financiaciones	12.986.007	180.294.895	80.703.425	61.872.634	79.837.757	44.119.801	459.814.519
Otros Títulos de Deuda	-	12.824.365	18.629.027	6.986.585	6.239.449	190.463.195	235.142.621
Activos Financieros entregados en garantías	4.046.925	-	-	-	-	-	4.046.925
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	8.872.360	-	-	-	-	-	8.872.360
TOTAL	221.581.551	421.554.293	171.771.842	131.768.157	90.329.138	369.723.287	1.406.728.268

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Sin vencimiento	Caída de Activos y Pasivos al 30/06/2026					Total
		Hasta 1 mes	De 1 hasta 3 meses	De 3 hasta 6 meses	De 6 hasta 12 meses	Más de 12 meses	
PASIVOS							
Depósitos	311.387.702	441.401.462	11.370.442	3.465.817	24.426.121	1.120.101	793.171.645
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	17.825.405	-	-	-	-	17.825.405
Instrumentos derivados	-	17.500	754.281	-	-	-	771.781
Operaciones de pase y cauciones	-	31.518.468	-	-	-	-	31.518.468
Otros Pasivos Financieros	-	72.501.710	1.076.913	564.396	-	-	74.143.019
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras Instituciones financieras	-	5.944.584	35.491.324	5.882.384	44.623.764	74.579.409	166.521.465
Obligaciones negociables emitidas	-	-	32.895.593	-	-	-	32.895.593
TOTAL	311.387.702	569.209.129	81.588.553	9.912.597	69.049.885	75.699.510	1.116.847.376

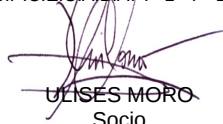
Concepto	Sin vencimiento	Caída de Activos y Pasivos al 31/12/2025					Total
		Hasta 1 mes	De 1 hasta 3 meses	De 3 hasta 6 meses	De 6 hasta 12 meses	Más de 12 meses	
ACTIVO							
Efectivo y Depósitos en Bancos	319.751.480	-	-	-	-	-	319.751.480
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	1.862.273	5.099.668	43.521.067	46.089.078	163.966.150	260.538.236
Instrumentos derivados	-	1.552.686	-	-	-	-	1.552.686
Operaciones de pase y cauciones	-	45.095.656	-	-	-	-	45.095.656
Otros activos Financieros	-	203.507.451	-	-	-	-	203.507.451
Préstamos y Otras Financiaciones	2.106.863	280.939.630	110.289.266	73.760.179	67.491.207	53.979.523	588.566.668
Otros Títulos de Deuda	-	43.699.401	34.190.422	19.262.932	22.748.653	119.544.990	239.446.398
Activos Financieros entregados en garantías	18.263.960	-	-	-	-	-	18.263.960
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	9.509.943	-	-	-	-	-	9.509.943
TOTAL	349.632.246	576.657.097	149.579.356	136.544.178	136.328.938	337.490.663	1.686.232.478

PASIVOS							
Depósitos	425.503.297	547.077.011	31.628.988	2.844.400	6.816.735	6.682	1.013.877.113
Pasivos a valor razonables con cambios en resultados	-	39.174.521	-	-	-	-	39.174.521
Instrumentos derivados	-	253.420	153.428	-	-	-	406.848
Operaciones de pase y cauciones	-	47.952.990	-	-	-	-	47.952.990
Otros Pasivos Financieros	-	145.931.302	1.055.373	77.496	-	-	147.064.171
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras Instituciones financieras	-	5.228.699	5.664.722	9.252.580	34.233.691	34.761.299	89.140.991
Obligaciones negociables emitidas	-	-	12.571.987	-	37.166.337	-	49.738.324
TOTAL	425.503.297	785.617.943	51.074.498	12.174.476	78.216.763	34.767.981	1.387.354.958

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

14. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES Y CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso) correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros" muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Descripción del proceso de medición

El valor razonable de los instrumentos categorizados en nivel 1 se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre del período o ejercicio según corresponda, en mercados activos de ser representativas. Actualmente, para los títulos públicos y privados, existen dos mercados principales en el que opera la Entidad, que son el BYMA y el MAE. Adicionalmente, en el caso de los derivados, tanto el MAE como el ROFEX son considerados mercados activos.

Por otra parte, para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en nivel 2, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados a tasas construidas a partir de información de mercado de instrumentos similares.

Adicionalmente, ciertos activos y pasivos incluidos dentro de esta categorización fueron valuados utilizando cotizaciones identificadas de idénticos instrumentos en "mercados menos activos".

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad no ha cambiado las técnicas ni los supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Cambios en niveles de valor razonable

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la clasificación de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles 1, 2 y 3 a cada cierre.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad no ha registrado transferencias entre niveles 1, 2 ó 3.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a seis meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.
- Instrumentos de deuda – Títulos e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre del período en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades categorizado en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía de valores razonables, se estimó en base a la información disponible de cada una de las sociedades.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.
- Obligaciones negociables: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de las tasas de emisiones de obligaciones negociables con características similares a los instrumentos emitidos por la Entidad.

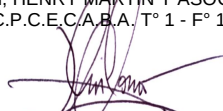
Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor contable y el valor razonable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025.

		30/06/2026			
		Valor razonable			
Activos Financieros	Valor Contable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y Depósitos en Bancos	195.676.259	195.676.259	-	-	195.676.259
Operaciones de pase y cauciones	32.296.350	32.296.350	-	-	32.296.350
Otros activos financieros	130.654.288	130.654.288	-	-	130.654.288
Préstamos y otras financiaciones	459.814.519	-	473.821.150	-	473.821.150
Otros Títulos de Deuda	235.142.621	233.249.197	5.818.743	-	239.067.940
Activos financieros entregados en garantía	4.046.925	4.046.925	-	-	4.046.925
TOTAL ACTIVOS	1.057.630.962	595.923.019	479.639.893	-	1.075.562.912
Pasivos Financieros					
Depósitos	793.171.645	-	793.127.148	-	793.127.148
Operaciones de pase y cauciones	31.518.468	31.518.468	-	-	31.518.468
Otros pasivos Financieros	74.143.019	-	85.028.897	-	85.028.897
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	166.521.465	-	152.826.828	-	152.826.828
Obligaciones negociables emitidas	32.895.593	-	32.179.498	-	32.179.498
TOTAL PASIVOS	1.098.250.190	31.518.468	1.063.162.371	-	1.094.680.839

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Activos Financieros	31/12/2025				
	Valor Contable	Valor razonable			Total VR
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Efectivo y Depósitos en Bancos	319.751.480	319.751.480	-	-	319.751.480
Otros activos financieros	190.056.884	190.056.884	-	-	190.056.884
Operaciones de pase y cauciones	1.552.686	1.552.686	-	-	1.552.686
Préstamos y otras financiaciones	588.566.668	-	603.310.726	-	603.310.726
Otros Títulos de Deuda	239.446.398	-	243.095.596	-	243.095.596
Activos financieros entregados en garantía	6.821.442	6.821.442	-	-	6.821.442
TOTAL ACTIVOS	1.346.195.558	518.182.492	846.406.322	-	1.364.588.814
Pasivos Financieros					
Depósitos	1.013.877.113	-	999.286.117	-	999.286.117
Operaciones de pase y cauciones	47.952.990	47.952.990	-	-	47.952.990
Otros pasivos Financieros	147.064.171	-	152.437.504	-	152.437.504
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	89.140.991	-	80.790.236	-	80.790.236
Obligaciones Negociables Emitidas	49.738.324	-	49.738.324	-	49.738.324
TOTAL PASIVOS	1.347.773.589	47.952.990	1.282.252.181	-	1.330.205.171

15. ARRENDAMIENTOS

La Entidad en carácter de arrendador, celebró contratos de arrendamiento financiero, bajo las características habituales de este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Los contratos de arrendamiento vigentes no representan saldos significativos del total de financiaciones entregadas por la Entidad.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 las operaciones de arrendamientos financieros ascienden a 9.318.405 y 11.788.866, respectivamente.

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

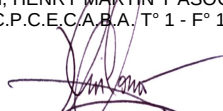
La Entidad celebró un contrato comercial de arrendamiento de equipos multifuncionales. Este contrato de arrendamiento que establece opción de compra, tienen un plazo promedio de entre uno y cinco años y no existen restricciones para la Entidad por los mismos. De acuerdo a las exenciones permitidas por la NIIF 16, la Entidad optó por no aplicar las normas de reconocimiento y medición relacionadas con los contratos de arrendamientos de corto plazo y aquellos en los cuales los activos subyacentes son de bajo valor.

Adicionalmente, Eurobanco Bank Ltd. celebró dos contratos comerciales de arrendamiento de inmuebles. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de dos años y no existen restricciones para la Entidad por los mismos.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, el saldo de los activos reconocidos por la Entidad y su subsidiaria por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento mencionados asciende a 279.934 y 358.669, respectivamente. Dichos activos se imputaron en los Rubros "Propiedad, Planta y Equipo".

	30/06/2026	31/12/2025
Hasta un año	279.934	358.669
Total	279.934	358.669

Por su parte, el saldo por los pasivos originados en la Entidad y su subsidiaria por los contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 asciende a 284.375 y 446.503. Dichos pasivos se midieron al valor presente de los pagos por arrendamiento descontados a la tasa implícita de los mismos, incrementados por los intereses devengados menos los pagos realizados, y se imputaron en el Rubro "Otros pasivos financieros". Los intereses devengados de dichos pasivos se reconocen dentro del Rubro "Otros Gastos Operativos".

16. CAPITAL SOCIAL

El Capital social suscrito, inscripto e integrado de la Entidad al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 asciende a 323.900, compuesto por acciones ordinarias, con 5 votos por acción.

17. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN

	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Conversión de cotización de los activos y pasivos en moneda extranjera	(3.780.178)	417.833	(8.544.695)	(9.967.674)
Resultado por compra / venta de divisas y moneda	(5.506.647)	(1.942.455)	10.323.031	9.496.452
	(9.286.825)	(1.524.622)	1.778.336	(471.222)

18. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Comisiones por servicios	3.297.674	6.177.279	1.482.443	3.223.741
Resultado por inversión en Sociedades de Garantías Recíprocas	108.431	(75.372)	299.884	823.295
Alquileres de cajas de seguridad	46.492	96.969	60.581	122.575
Alquileres de inmuebles	24.714	50.881	24.731	48.504
Intereses punitivos	6.286	8.506	594	3.007
Previsiones desafectadas y créditos recuperados	(40.163)	17.896	16	147
	3.443.434	6.276.159	1.868.249	4.221.269

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

19. CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS CREDITICIAS ESPERADAS SOBRE EXPOSICIONES CREDITICIAS NO MEDIDAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

La Entidad debe reconocer una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre todas las exposiciones crediticias no medidas a valor razonable con cambios en resultados, como ser los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado, los instrumentos de deuda medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, los compromisos de préstamo y los contratos de garantía financiera (no medidos a valor razonable con cambios en resultados), los activos de contratos y las cuentas por cobrar por arrendamientos.

El Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros" muestra la clasificación de los instrumentos financieros en "medidos a costo amortizado" y "valuados a valor razonable con cambios en resultados". Esta clasificación se efectúa en base a lo mencionado en la nota 2. "Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas".

Por consiguiente, considerando la excepción transitoria del B.C.R.A. mencionada en la nota 2. "Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas", la Entidad aplica los requerimientos de deterioro de valor, para el reconocimiento y medición de una corrección de valor por pérdidas, a los activos financieros que se midan a costo amortizado, que se detallan en el Anexo P. Adicionalmente, aplica los requerimientos de deterioro de valor a las garantías otorgadas, los acuerdos de adelantos en cuenta corriente, saldos no utilizados de tarjetas de crédito y las cartas de crédito, los cuales se encuentran registrados fuera del Estado de Situación Financiera.

A efectos de evaluar la exposición al riesgo crediticio de la Entidad y comprender sus concentraciones de riesgo crediticio significativas, a continuación, se exponen las revelaciones respecto al riesgo crediticio de los activos financieros.

19.1. Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado

El detalle de estas inversiones financieras junto con sus características se expone en el Anexo A.

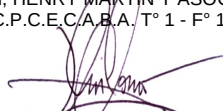
El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 36. "Gestión de riesgos y gobierno corporativo".

		30/06/2026				
Calificación interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00%-0,50%	72.350.447	-	-	72.350.447	100%
Grado estándar	0,50%-11,70%	-	-	-	-	-
Grado subestándar	11,70%-29,50%	-	-	-	-	-
Atrasado pero no deteriorado	29,50%-100%	-	-	-	-	-
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	-	-	-
Total		72.350.447	-	-	72.350.447	100%
		100%	%	%	100%	

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

		31/12/2025				
Calificación interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00%-0,50%	104.200.842	-	-	104.200.842	100%
Grado estándar	0,50%-11,70%	-	-	-	-	-
Grado subestándar	11,70%-29,50%	-	-	-	-	-
Atrasado pero no deteriorado	29,50%-100%	-	-	-	-	-
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	-	-	-
Total		104.200.842	-	-	104.200.842	100%
		100%	%	%	100%	

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad" se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

Las PCE asociadas a "Otros títulos de deuda medidos a costo amortizado", al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, asciende a 2.049.434 y 2.564.094, respectivamente. El total de resultados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas se encuentran registrados en el Estado de Resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

19.2. Préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado

La apertura del rubro por sector y producto se expone en el Anexo P.

Según la naturaleza de la información a revelar y las características de los préstamos al sector privado, la Entidad los agrupa en las siguientes clases:

	30/06/2026	31/12/2025
Adelantos	111.988.535	157.262.584
Documentos	138.683.953	119.059.082
Hipotecarios	6.991.992	5.729.438
Prendarios	7.585.418	890.816
Otras Entidades Financieras	9.355.890	49.363.413
Tarjetas de crédito	2.440.615	0
Arrendamientos financieros	9.165.501	11.722.991
Otros	194.501.706	264.436.948
	480.713.610	608.465.272
Menos: Previsión por PCE	20.998.916	19.899.294
	459.714.694	588.565.978

Las tasas de interés para los préstamos se fijan sobre la base de las tasas de mercado existentes en la fecha de otorgamiento de los mismos.

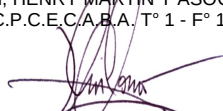
Las PCE asociadas a "Préstamos y otras financiaciones medidas a costo amortizado", al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, asciende a 20.998.916 y 19.899.294, respectivamente. El total de resultados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas se encuentran registrados en el Estado de Resultados en el rubro "Cargo por incobrabilidad".

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de los Préstamos y otras financiaciones medidos a costo amortizado por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del período sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 36. "Gestión de riesgos y gobierno corporativo".

		30/06/2026				
Calificación interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00%-0,50%	-	-	-	-	-
Grado estándar	0,50%-11,70%	467.728.305	21.237	-	467.749.542	97,30%
Grado subestándar	11,70%-29,50%	-	-	-	-	-
Atrasado pero no deteriorado	29,50%-100%	-	-	-	-	-
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	12.964.068	12.964.068	2,70%
Total		467.728.305	21.237	2.964.068	480.713.610	100%
		97,30%	0,00%	2,70%	100%	

		31/12/2025				
Calificación interna	Rango PD	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
En cumplimiento						
Grado alto	0,00%-0,50%	-	-	-	-	-
Grado estándar	0,50%-11,70%	583.583.762	22.939.764	-	606.523.526	99,68%
Grado subestándar	11,70%-29,50%	-	-	-	-	-
Atrasado pero no deteriorado	29,50%-100%	-	-	-	-	-
Incumplimiento						
Deteriorado individualmente	100%	-	-	1.941.756	1.941.756	0,32%
Total		583.583.762	22.939.764	1.941.756	608.465.272	100%
		95,91%	3,77%	0,32%	100%	

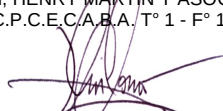
19.3. Compromisos Eventuales

El siguiente cuadro muestra la calidad crediticia y la exposición máxima al riesgo de crédito de las Responsabilidades Eventuales medidos a costo amortizado por grados en la calificación de riesgo crediticio, basado en el sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, el rango de PD y la clasificación por etapas a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. El sistema interno de calificación crediticia de la Entidad, y el enfoque de evaluación y medición del deterioro por parte de la Entidad se explica en la nota 36. "Gestión de riesgos y gobierno corporativo".

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Calificación interna	30/06/2026				
	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Saldos no utilizados tarjetas de crédito y cuentas corrientes	128.814.800	-	54.328	128.869.128	55,75%
Garantías otorgadas	73.937.758	-	-	73.937.758	31,99%
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior – Cartas de Crédito	28.330.362	-	-	28.330.362	12,26%
Total	231.082.920	-	54.328	231.137.248	100%
	99,98%	-	0,02%	100%	

Calificación interna	31/12/2025				
	Etapas 1	Etapas 2	Etapas 3	Total	%
Saldos no utilizados tarjetas de crédito y cuentas corrientes	80.472.385	-	46.000	80.518.385	50%
Garantías otorgadas	45.150.882	-	-	45.150.882	28%
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior – Cartas de Crédito	35.271.516	-	-	35.271.516	22%
Total	160.894.783	-	46.000	160.940.783	100%
	99,97%	-	0,03%	100%	

Adicionalmente, en el Anexo R “Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad” se expone también la evolución de las provisiones por pérdidas crediticias esperadas a nivel rubro.

Las PCE asociadas a “Compromisos Eventuales”, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, asciende a 191.679 y 100.953, respectivamente. El total de resultados por la previsión de pérdidas crediticias esperadas se encuentran registrados en el Estado de Resultados en el rubro “Cargo por incobrabilidad”.

20. BENEFICIOS AL PERSONAL

El siguiente cuadro resume los componentes del gasto neto por beneficios a los empleados, reconocidos en el Estado de Resultados:

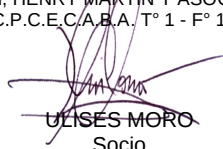
Beneficios a corto plazo

	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Remuneraciones, Sueldo Anual Complementario y cargas sociales	10.828.936	18.010.217	9.685.058	17.044.485
Indemnizaciones y Gratificaciones y otros servicios al personal	(22.711)	310.973	401.563	558.134
	10.806.225	18.321.190	10.086.621	17.602.619

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

21. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

	Trimestre Finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre Finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Honorarios a Directores y Síndicos	11.616.406	24.519.533	9.036.320	12.985.658
Software	2.369.261	5.165.877	2.228.209	4.950.609
Servicios administrativos contratados	2.256.567	3.554.849	1.048.885	1.909.982
Otros honorarios	1.393.673	2.638.768	1.466.573	2.622.950
Impuestos	1.213.915	2.340.874	1.130.723	2.225.443
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	522.561	820.416	331.287	452.675
Representación, viáticos y movilidad	224.900	434.646	223.853	392.503
Servicios de seguridad	128.634	258.279	145.054	280.217
Electricidad y comunicaciones	95.387	200.269	93.495	197.390
Seguros	44.253	84.228	46.560	104.266
Propaganda y publicidad	33.182	63.648	49.572	100.440
Papelería y útiles	16.995	35.072	17.084	35.492
Alquileres	11.214	21.830	14.897	25.214
Otros	860.859	1.952.528	1.020.344	1.994.125
	20.787.807	42.090.817	16.852.856	28.276.964

22. OTROS GASTOS OPERATIVOS

	Trimestre Finalizado 30/06/2026	Acumulado 30/06/2026	Trimestre Finalizado 30/06/2025	Acumulado 30/06/2025
Impuesto sobre los ingresos brutos	1.945.800	6.252.555	3.884.222	7.270.379
Derechos de mercado	367.393	703.384	723.417	1.137.689
Cargo por Otras Previsiones	79.623	109.374	356.526	356.526
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	272.482	569.244	194.630	405.567
Donaciones	107.906	197.301	72.905	148.402
Cargos por contratos de carácter oneroso	10.782	13.230	71.794	131.422
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	7.530	37.706	26.481	51.721
Ajuste por remediación en moneda homogénea de dividendos	-	-	513.446	513.446
Otros	15.427	27.099	44.911	82.695
	2.806.943	7.909.893	5.888.332	10.097.847

23. INFORMACIÓN ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

El Estado de Flujo de Efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo derivados de las actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiamiento durante el ejercicio. Para la elaboración del mismo la Entidad adoptó el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación.

La Entidad considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos. Para la elaboración del Estado de Flujo de Efectivo se toman en consideración los siguientes conceptos:

- Actividades de operación: corresponde a las actividades normales realizadas por la Entidad y sus subsidiarias, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como inversión o de financiamiento.
- Actividades de Inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

- Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operativas o de inversión.

24. OPERACIONES CONTINGENTES

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad y sus subsidiarias también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el Estado de Situación Financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el Estado de Situación Financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad y sus subsidiarias.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, la Entidad mantenía las siguientes operaciones contingentes:

	30/06/2026	31/12/2025
Garantías otorgadas	73.937.758	45.150.882
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior – Cartas de Crédito	28.330.362	35.271.516
Total	102.268.120	80.422.398

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 36. a los estados financieros consolidados.

25. PARTES RELACIONADAS

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro).

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad para comprometer a las subsidiarias, con responsabilidad para planificar, dirigir y controlar sus actividades, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio, la Alta Gerencia y la Gerencia como personal clave a efectos de la NIC 24.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 existían operaciones con las partes relacionadas según el siguiente detalle:

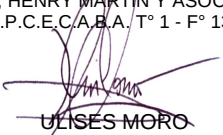
	Saldo al 30/06/2026	Saldo al 31/12/2025
Préstamos	10.754.287	17.587.875
Documentos	10.518.464	17.567.047
Adelantos	198.088	-
Tarjetas de crédito	37.735	20.828
Depósitos	49.511.658	141.654.453

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes, ascienden a 83.180 y 54.988, respectivamente.

Los préstamos y depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

El Grupo no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones asciende a 4.596.072 y 4.182.885 al 30 de junio de 2026 y 2025, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Por otra parte, de acuerdo con lo requerido por la Ley N° 19.550, al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas entre las sociedades del Art. 33 de la mencionada Ley son los siguientes:

	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
Activo – Otros activos financieros		
Metrocorp Valores S.A.	11.854.412	13.851.398
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión	4.966.833	3.002.190
Pasivo – Depósitos		
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión	139.038	63.756
Metrocorp Valores S.A.	9.351.689	40.983.084
Pasivo - Obligaciones negociables emitidas		
Metrocorp Valores S.A.	116.805	544.364

Adicionalmente, los resultados por los períodos de seis finalizados el 30 de junio de 2026 y 2025 correspondiente a las operaciones efectuadas por la Entidad con estas sociedades son los siguientes:

	<u>30/06/2026</u>	<u>30/06/2025</u>
Resultados – Ingresos por Intereses		
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión	-	844
Resultados – Egresos por Intereses		
Metrocorp Valores S.A.	28.371	78.889
Resultados – Otros Ingresos Operativos		
Metrocorp Valores S.A.	5.792	2.495
CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión	5.202	2.791

En lo que respecta a las partidas fuera de balance, los saldos corresponden a operaciones efectuadas con Metrocorp Valores S.A. al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, las mismas ascendieron a 29.925 y 29.611, respectivamente.

Cabe destacar que estas operaciones efectuadas entre las sociedades del Art. 33 se eliminan durante el proceso de consolidación.

26. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

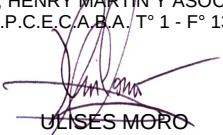
Para fines de gestión la Gerencia de la Entidad y sus subsidiarias han determinado que posee un solo segmento relacionado al negocio de la actividad bancaria. En este sentido la Gerencia supervisa el resultado del segmento, con el fin de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y la evaluación del rendimiento, el cual se mide de manera consistente con las ganancias o pérdidas de los estados financieros.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

27. SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/1995, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad SEDESA con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el B.C.R.A., con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el B.C.R.A. en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad participa en el 0,3643% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación "B" 13.138 del B.C.R.A. de fecha 18 de marzo de 2026.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el B.C.R.A., que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/1995 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

Adicionalmente, mediante la Comunicación "A" 8407 del 5 de marzo de 2026, el B.C.R.A. determinó que, a partir del 1° de abril de 2026, la cobertura será de hasta 50.000.

28. ACTIVIDAD FIDUCIARIA

Con fecha 6 de julio de 2017, mediante resolución N° 18.837, la CNV dispuso la inscripción de la Entidad como Fiduciario Financiero N° 64 (FF) en el registro llevado por dicho organismo, reglamentado por el artículo 7° del Capítulo IV, Título V de las normas (NT 2013 y mod.).

En ningún caso, el fiduciario será responsable con sus propios activos o por alguna obligación surgida en cumplimiento de su función. Estas obligaciones no constituyen ningún tipo de endeudamiento o compromiso para el fiduciario y deberán ser cumplidas únicamente con los activos del Fideicomiso. Asimismo, el fiduciario no podrá gravar los activos fideicomitidos o disponer de éstos, más allá de los límites establecidos en los respectivos contratos de Fideicomisos. Las comisiones ganadas por la Entidad generadas por su rol de fiduciario son calculadas de acuerdo con los términos y condiciones de los contratos.

Al 30 de junio de 2026, la Entidad actúa como agente fiduciario de los siguientes fideicomisos financieros privados:

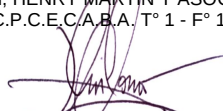
Fideicomiso Financiero	Fecha de contrato	Aprobación CNV	Fecha de emisión	Activos bajo custodia al 30/06/2026
Granja Tres Arroyos	20 de noviembre de 2024	n/a	n/a	4.512.187
ALZ Agrocap Serie II	1° de noviembre de 2025	1° de diciembre 2025	11 de diciembre de 2025	7.490.462
ALZ Agrocap Serie III	5 de enero de 2026	4 de marzo de 2026	17 de marzo de 2026	8.407.186
ALZ Agrocap Serie IV	22 de mayo de 2026	26 de junio de 2026	06 de julio de 2026	9.654.772
Ricardo Venturino Serie I	5 de junio de 2026	5 de junio de 2026	10 de junio de 2026	9.172.516
Individual Crucianelli Serie I	18 de junio de 2026	25 de agosto de 2026	n/a	12.103.872

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2025, la Entidad y sus subsidiarias actuaban como agentes fiduciarios de los siguientes fideicomisos:

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Fideicomiso Financiero	Fecha de contrato	Aprobación CNV	Fecha de emisión	Activos bajo custodia al 31/12/2025
Granja Tres Arroyos	20 de noviembre de 2024	n/a	n/a	10.516.139
ALZ Agrocap Serie II	1° de noviembre de 2025	1° de diciembre 2025	11 de diciembre de 2025	12.348.780

Las subsidiarias de la Entidad no registran actividad fiduciaria al 30 de junio de 2026.

29. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES REQUERIDAS POR LA CNV

En cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agentes definidas por la CNV:

Por la Operatoria de Banco CMF S.A.:

Considerando la operatoria que actualmente realiza Banco CMF S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establecen las normas de la CNV (texto ordenado según la Resolución General N° 622/2013 y modificatorias), la Entidad se encuentra inscrita ante dicho Organismo como Agente Fiduciario Financiero (FF), Agente de liquidación y compensación y Agente de Negociación – Integral” N° 63 (ALyC y AN – Integral) y Agente de custodia de productos de inversión colectiva de fondos comunes de inversión (AC PIC FCI). La Resolución General N° 821/2019 de la CNV establece para los Agentes “ALyC y AN – Integral”, un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 (cuatrocientas setenta mil trescientos cincuenta) Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827, y para los Agentes “FF” un patrimonio neto mínimo equivalente a 950.000 (novecientos cincuenta mil) UVA actualizables por el CER – Ley N° 25.827. Al 30 de junio de 2026 el valor UVA fue de 2.016,85 (fuente B.C.R.A.).

Asimismo, se informa que el patrimonio neto de Banco CMF S.A. supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma, el cual asciende al 30 de junio de 2026 a 2.864.633, así como también la contrapartida mínima exigida del 50% del importe del patrimonio neto mínimo, la cual asciende a 1.432.316 y se encuentra constituida con activos disponibles en la cuenta corriente abierta en el B.C.R.A. N° 319 en pesos argentinos, registrada en “Entidades financieras y corresponsales B.C.R.A. – Cuenta Corriente en pesos”.

Por la Operatoria de Metrocorp Valores S.A.

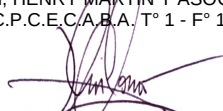
En cumplimiento con las disposiciones establecidas por la CNV vigentes, la Resolución General N° 821/2019 de este organismo que establece el requisito de la exigencia patrimonial para los Agentes “ALyC y AN – Integral”, estableciendo un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 (cuatrocientas setenta mil trescientos cincuenta) UVA actualizables por el CER – Ley N° 25.827. Adicionalmente, la exigencia patrimonial para los Agente de Colocación y distribución integral de Fondos Comunes de Inversión (ACDI) estableciendo un patrimonio neto mínimo equivalente a 163.500 (ciento sesenta y tres mil quinientos) UVA actualizables por el CER – Ley N° 25.827. Al 30 de junio de 2026 el valor UVA fue de 2.016,85 (fuente B.C.R.A.).

En relación a lo mencionado en el párrafo anterior, la Sociedad posee un patrimonio neto que supera el patrimonio mínimo requerido por la norma mencionada, el cual asciende a 1.278.380. Adicionalmente, la Sociedad posee una contrapartida líquida que supera la contrapartida líquida requerida del 50% del importe del patrimonio neto mínimo en activos elegibles establecidos por la CNV constituida por 2.639.651 del saldo de la cuenta corriente N° 10554/5 en moneda pesos (cuenta propiedad de Metrocorp Valores S.A. en Banco CMF S.A.).

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Por la Operatoria de CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión

Considerando la operatoria que actualmente realiza CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión, y conforme a las diferentes categorías de agentes que establecen las normas de la CNV (texto ordenado según la Resolución General N° 622/2013 y modificatorias), dicha Sociedad se encuentra inscrita ante dicho Organismo como Agente de Administración de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (AD PIC FCI).

En cumplimiento de las disposiciones establecidas por la CNV vigentes, la Resolución General N°792/2019 de ese organismo ha introducido cambios en el requisito exigencia patrimonial, estableciendo un patrimonio neto mínimo equivalente a 150.000 (ciento cincuenta mil) UVA actualizables por el CER – Ley N° 25.827, debiendo incrementar el mismo en un monto equivalente a UVA 20.000 (veinte mil) por cada fondo adicional que se administre. La contrapartida líquida en activos elegibles, se mantiene en el 50% del patrimonio neto requerido.

Asimismo, se informa que el patrimonio neto de dicha Sociedad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma, el cual asciende al 30 de junio de 2026 a 746.235, así como la contrapartida mínima exigida de 373.117 que se encuentra constituida por cuotapartes en los fondos comunes de inversión "Fundcorp Multiestrategia", "Fundcorp Liquidez", "Fundcorp Capital", "Fundcorp Long Performance Plus", "Fundcorp Crecimiento" y "Fundcorp Long Plus II".

30. FONDOS COMUNES DE INVERSIÓN

Con fecha 24 de mayo de 2017 la CNV, mediante resolución N° 18.707, dispuso la inscripción de la Entidad en el registro llevado por dicho organismo como "Agente de custodia de productos de inversión colectiva de fondos comunes de inversión" (AC PIC FCI) N° 25.

Con fecha 1° de agosto de 2017 comenzaron a operar los dos primeros fondos comunes de inversión.

Con fecha 15 de octubre de 2024, la CNV autorizó la constitución de los Fondos Comunes de Inversión "Fundcorp Crecimiento" y "Fundcorp Protección". Con fecha 11 de febrero de 2026, "Fundcorp Crecimiento" comenzó a operar, mientras que a la fecha "Fundcorp Protección" permanece inactivo.

El 17 de octubre de 2024, la CNV autorizó la constitución del Fondo Común de Inversión "Fundcorp Dólar Plus". A la fecha de emisión de los presentes estados financieros dicho fondo permanece inactivo.

El 12 de enero de 2026 la CNV aprobó el cambio de denominación del Fondo Común de Inversión "Fundcorp Liquidez Plus" que pasó a denominarse "Fundcorp Estrategia".

Adicionalmente, con fecha 12 de marzo de 2026, se aprobó la creación del Fondo Común de Inversión "Fundcorp Long Performance Plus II", el cual fue autorizado por la CNV con fecha 31 de marzo de 2026 e inició sus actividades con fecha 10 de abril de 2026.

Por último, con fecha 30 de junio de 2026, la Dirección de CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión aprobó la creación del Fondo Común de Inversión "Special Situations Fund", el cual fue autorizado por la Comisión Nacional de Valores con fecha 13 de julio de 2026. Asimismo, con fecha 20 de julio de 2026, la Dirección de dicha Sociedad aprobó la creación del Fondo Común de Inversión "Fundcorp Renta Pesos", el cual fue autorizado por la Comisión Nacional de Valores con fecha 27 de julio de 2026. A la fecha de emisión de los presentes estados contables, ninguno de los mencionados fondos ha iniciado sus actividades.

Al 30 de junio de 2026 la Entidad, en su carácter de sociedad depositaria, mantiene en custodia cuotapartes de los fondos, según el siguiente detalle:

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Fondo	Patrimonio Neto	Cantidad de cuotapartes
Fundcorp Performance	27.049.359	717.482
Fundcorp Performance Plus (*)	42.344	81.822
Fundcorp Long Performance	7.307.094	108.769
Fundcorp Long Performance Plus (*)	2.581	5.619
Fundcorp Liquidez	215.399.673	11.805.773
Fundcorp Estrategia (**)	-	-
Fundcorp Capital Fondo Común de Inversión Abierto Pymes	1.397.945	119.679
Fundcorp Performance Multiestrategia	37.029.712	14.553.126
Fundcorp Performance Balanceado	13.956.394	6.329.016
Fundcorp Crecimiento	8.967.364	2.525.940.720
FunLong Performance Plus II (*)	4.035	7.056

(*) La información correspondiente al Patrimonio Neto está expresada en miles de USD.

(**) La entidad se encuentra analizando potenciales activos de inversión para continuar con la operatoria del fondo.

Cabe aclarar que los fondos mencionados anteriormente son administrados por la subsidiaria CMF Asset Management S.A.U. Sociedad Gerente de Fondos Comunes de Inversión.

31. GUARDA DE DOCUMENTACIÓN SOCIEDADES EMISORAS - RG CNV N° 629/2014 Y RG CNV N° 632/2014

Las Resoluciones Generales N° 629/14 y 632/14 de la CNV (las "Resoluciones"), establecen que las Sociedades emisoras deberán guardar la documentación respaldatoria de sus operaciones contables y de su gestión en espacios adecuados que aseguren su conservación e inalterabilidad.

La Entidad tiene como criterio entregar en guarda a terceros cierta documentación de respaldo de sus operaciones contables y de gestión que revistan antigüedad, entendiendo como tal aquella que tenga fecha anterior al último ejercicio contable finalizado. A los fines de cumplir con las exigencias establecidas en las Resoluciones, la Entidad le encomienda el depósito de la documentación mencionada en el párrafo precedente a Iron Mountain S.A., con domicilio legal en la calle Av. Amancio Alcorta 2482, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Según información suministrada por la empresa contratada, la documentación recibida fue depositada en sus depósitos situados en: (I) Planta Parque Patricios: (Av. Amancio Alcorta 2482 – C.A.B.A.), (II) Planta Barracas: (Azara 1245– C.A.B.A.), y (III) Planta Ezeiza: (San Miguel de Tucumán 601 – Ezeiza).

Asimismo, la Entidad le encomienda el depósito de ciertos registros contables y de gestión y de documentación que reviste antigüedad mencionada a ADDOC Administración de Documentos S.A., con domicilio legal en la calle Avenida Del Libertador 5.936, Piso 5° "A", de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, la cual cuenta un depósito situado en Av. Luis Lagomarsino 1750 (Ex RN 8 Km 51,200), Pilar, Provincia de Buenos Aires.

La Entidad mantiene a disposición de la CNV en todo momento y en su sede social el detalle de la documentación dada en guarda a las empresas mencionadas precedentemente.

32. CUENTAS QUE IDENTIFICAN EL CUMPLIMIENTO DE EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITAL MÍNIMOS

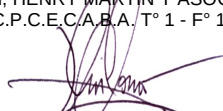
Efectivo Mínimo

Los conceptos computables por Banco CMF S.A. (la exigencia es solo para la Entidad Financiera local por regulación del B.C.R.A.) para integrar la exigencia de efectivo mínimo vigente para el mes de junio de 2026 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

<u>Concepto</u>	<u>Banco CMF S.A.</u>	
	<u>En Pesos</u>	<u>En Moneda Extranjera</u>
Efectivo y Depósitos en Bancos:		
– Saldos en cuentas en el B.C.R.A.	51.884.782	55.025.498
Activos financieros entregados en garantía:		
– Cuentas especiales de garantía en el B.C.R.A.	2.870.000	767.908

Capitales Mínimos

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases consolidadas junto con la integración (responsabilidad patrimonial computable), de acuerdo con las regulaciones del B.C.R.A. aplicables para el mes de junio de 2026.

<u>Concepto</u>	<u>Banco CMF S.A. y sociedades subsidiarias</u>
Responsabilidad patrimonial computable	274.564.202
Exigencia de capitales mínimos	
Riesgo de mercado	18.462.564
Riesgo operacional	5.786.115
Riesgo de crédito	62.980.484
Total de exigencia	87.229.163
Exceso sobre la exigencia	187.335.039

33. SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD FINANCIERA Y SUMARIOS INICIADOS POR EL B.C.R.A. Y CNV

La Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A. solicita que se detallen en nota a los estados financieros las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueran aplicadas o iniciadas por el B.C.R.A., la Unidad de Información Financiera (UIF), la CNV y la Superintendencia de Seguros de la Nación, así como para dar información de los sumarios iniciados por el B.C.R.A., independientemente de la significatividad de los mismos.

A la fecha, la Entidad no posee sanciones administrativas y/o disciplinarias ni penales con sentencia judicial. Consecuentemente, la Entidad no posee registradas previsiones por contingencias por ningún concepto.

Al sólo efecto de dar cumplimiento a las exigencias de información establecidas por el B.C.R.A., a continuación, se detalla el sumario iniciado a la Entidad a la fecha de emisión de los presentes estados financieros:

Sumario: N°RRFCO-2020-126-APN-DIR. Fecha de notificación de la apertura: 17/07/2020. Cargo imputado: Posible incumplimiento de lo dispuesto por los artículos 117, inciso b) de la Ley N° 26.831; 2°, incisos a) y b) del Capítulo III del Título XII de las NORMAS (N.T. 2013 y mod.); 4° y 16, inciso 1° del Reglamento Operativo del MAE y 59 de la Ley N° 19.550, relacionado con operaciones de títulos valores.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Con fecha 12 de mayo de 2026, Entidad fue notificada del inicio de un sumario financiero por parte del B.C.R.A., en el cual se imputa el incumplimiento de ciertas disposiciones de la normativa vigente, tramitado bajo el expediente N° EX-2025-00247607-GDEBCRA-GSEV#BCRA. El 26 de mayo de 2026 la Entidad presento el descargo por el referido sumario.

La Entidad y sus asesores legales estiman que se efectuó una razonable interpretación de la normativa vigente aplicable y no espera un impacto significativo producto de los mencionados sumarios.

34. SALDOS FUERA DE BALANCE

Adicionalmente a lo mencionado en la nota 24, la Entidad y sus subsidiarias registran distintas operaciones en los rubros fuera de balance, conforme a las normativas emitidas por el B.C.R.A.

Al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025, los principales saldos fuera del balance se componen de:

	30/06/2026	31/12/2025
Custodia de títulos públicos y otros activos propiedad de terceros	7.649.845.343	2.247.870.149
Garantías recibidas por parte de clientes	874.685.911	782.312.874
Futuros	173.844.606	194.552.072
Pases Activos de títulos públicos e instrumentos de regulación monetaria	32.529.295	45.061.741
Actividad Fiduciaria	51.340.995	22.864.919
Opciones de compra/venta tomadas	31.721.324	32.886.947
Cheques por debitar	16.100.714	15.793.397
Depósitos en títulos públicos e instrumentos de regulación monetaria	17.040.651	30.798.191
Préstamos en títulos públicos e instrumentos de regulación monetaria	-	7.166.862

35. RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

Por la operatoria de Banco CMF S.A.

- De acuerdo con las disposiciones del B.C.R.A., el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- Mediante la Comunicación "A" 6464, modificatorias y complementarias, el B.C.R.A. establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. para

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A. o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el B.C.R.A. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 asciende a 14.827.073. La reserva especial mencionada anteriormente se encuentra registrada en Reservas de utilidades, junto con reservas facultativas, cuyo saldo al 30 de junio de 2026 y 31 de diciembre de 2025 asciende a 60.966.991 y 24.312.969 respectivamente.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CON1), neto de conceptos deducibles (CDCon1).

De acuerdo con la Comunicación "A" 8410, el B.C.R.A. dispuso que hasta el 31 de diciembre de 2026 las entidades financieras que cuenten con la autorización previa del B.C.R.A. podrán distribuir resultados por hasta el 60% de las ganancias del ejercicio 2025 netas de reservas legal y estatutaria, en tres cuotas mensuales, iguales y no acumulables (a partir del tercer día hábil de mayo y de cada mes en que se paguen). Asimismo, estableció que el cómputo de los conceptos para la determinación del resultado distribuable así como del importe límite a distribuir deberá realizarse en moneda homogénea de la fecha de la asamblea.

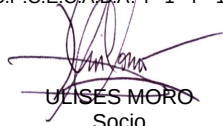
- c) De acuerdo con lo establecido por la normativa de C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente, y de acuerdo a la distribución aprobada por la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril 2026, se aprobó respecto al destino del Resultado Neto positivo (ganancia) correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2025 de 39.211.944, lo siguiente (i) destinar la suma de 7.842.389, monto equivalente al 20% de la ganancia del ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2025, a la constitución de la Reserva Legal, (ii) sujeto a la aprobación previa del B.C.R.A., aprobar la distribución de dividendos a los accionistas en proporción a sus tenencias accionarias de la suma de 18.821.500; suma que resulta dentro de los límites de las Normas BCRA sobre Distribución de Resultados en tanto no excede el 60% del resultado del ejercicio neto de la Reserva Legal pudiendo su pago ser efectuado en efectivo o en especie, incluyendo pero no limitándose a bonos, o cualquier combinación de ambas opciones; (iii) destinar el saldo de 12.548.056 a acrecer la cuenta de Reserva Facultativa, que sumado al saldo distribuable en dicha cuenta al 31 de diciembre de 2025 (20.807.709), totalizan la suma de 33.355.764, para futura distribución de dividendos entre los accionistas hasta tanto se obtenga la autorización del B.C.R.A., en tanto tal afectación no resultaría perjudicial a los derechos de los accionistas y/o de terceros; (iv) adicionalmente a lo aprobado en los puntos (ii) y (iii) precedentes y sujeto a la aprobación previa del B.C.R.A. y en la medida que las Normas del B.C.R.A. sobre Distribución de Resultados así lo permitan en el futuro, aprobar la distribución de dividendos a los accionistas en proporción a sus tenencias accionarias de la suma de 33.355.764. Cabe señalar que las cifras están expresadas a moneda de fecha 31 de diciembre de 2025, cierre de ejercicio.

Con fecha 8 de agosto de 2026, el B.C.R.A. autorizó a Banco CMF S.A. a distribuir utilidades acumuladas al 31 de diciembre de 2025 por un total de 18.821.500 en efectivo o en especie o en cualquier combinación ambas opciones, cifra expresada en moneda de dicha fecha, conforme a la metodología de la Sección 7 del texto ordenado (TO) sobre Distribución de Resultados. A la fecha de emisión de los presentes estados contables se ha cancelado la primera cuota.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ULISES MORO
Socio

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

36. GESTIÓN DE RIESGOS Y GOBIERNO CORPORATIVO

La Entidad ha definido un modelo integral de gestión de riesgos tendiente a optimizar la rentabilidad mediante la constante revisión de los diversos riesgos que hacen a su negocio y operatoria. En ese sentido, incluye en el Manual de Gestión de Riesgos los lineamientos para la gestión de los riesgos de crédito (contraparte, país, residual, liquidación de operaciones de cambio y concentración de crédito), riesgos financieros (liquidez, mercado, y tasa de interés), riesgo estratégico, riesgo de concentración de fondeo, riesgo operacional (riesgo tecnológico) y riesgo reputacional.

Dicho modelo ha sido incluido en los estados financieros consolidados emitidos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Política de transparencia en materia de Gobierno Societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el B.C.R.A. han sido incluidas en los estados financieros consolidados emitidos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025.

37. EVOLUCIÓN DE LA SITUACIÓN MACROECONÓMICA, DEL SISTEMA FINANCIERO Y DE CAPITALES

El mercado financiero argentino ha observado durante los últimos años un prolongado período de volatilidad en los valores de los instrumentos financieros públicos y privados, incluyendo un incremento significativo del riesgo país, la fuerte devaluación del peso argentino, un alto nivel de inflación y el aumento de las tasas de interés.

El 10 de diciembre de 2023 asumieron las actuales autoridades del Gobierno Nacional argentino quienes impulsaron una serie de medidas en el marco de una propuesta de política económica que, entre sus principales objetivos, persigue la eliminación del déficit fiscal sobre la base de disminuir el gasto público primario tanto de la Nación como de las Provincias y el redimensionamiento de la estructura del Estado, eliminando subsidios y transferencias.

Recién asumida la nueva administración, se adoptaron medidas tendientes a normalizar los mercados cambiario y financiero. Por un lado, luego de una devaluación del peso en el mercado oficial de cambios cercana al 55% en conjunto con un total replanteo de las políticas monetaria y fiscal, se redujo significativamente la brecha entre los valores de las divisas en los mercados de cambio oficial y libre (operaciones en el mercado bursátil) desde su máximo de 200% durante el último trimestre de 2023, la cual a la fecha de emisión de los presentes estados financieros tiende a cero. En abril de 2025, fueron establecidas nuevas medidas destinadas a flexibilizar las regulaciones de acceso al mercado cambiario, incluyendo el establecimiento de bandas de flotación (comenzó entre \$1.000 y \$1.400, rango que se actualizó a una tasa del 1% mensual hasta diciembre 2025 y, desde enero 2026, en consonancia con la evolución de la inflación) dentro de las cuales puede fluctuar el tipo de cambio del dólar en el mercado cambiario, la eliminación de las restricciones cambiarias aplicables a las personas físicas, la autorización a las empresas para transferir dividendos al exterior a accionistas no residentes correspondientes a ejercicios fiscales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025 y una mayor flexibilidad para realizar pagos al exterior por importaciones de bienes y servicios, entre otras regulaciones.

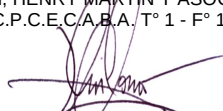
Por otra parte, como parte de las medidas tomadas desde el inicio de su mandato, el Gobierno Nacional y el B.C.R.A. reformularon las políticas monetaria y financiera para reducir significativamente el llamado déficit cuasifiscal, al tiempo que se observó una significativa reducción de los niveles de inflación (31,5% durante el año 2025 y 16,8% durante el primer semestre de 2026).

En relación con deuda pública nacional, diversos canjes voluntarios en el orden local y los acuerdos alcanzados respecto de los compromisos con el Club de París y el Fondo Monetario Internacional (FMI), permitieron que el

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

país no incurra en atrasos y el B.C.R.A. avance en la normalización de la deuda comercial con el exterior y acumule reservas internacionales provenientes del superávit comercial externo y el Régimen de Regularización de Activos contemplado en la Ley 27.743.

En un plano más amplio, el programa del Gobierno Nacional incluye significativas reformas del marco económico, laboral, impositivo, previsional, entre otros, así como de otras áreas del quehacer gubernamental, persiguiendo objetivos de desregulación en diversas áreas. Por otro lado, y en línea con sus metas de acumulación de reservas internacionales anunciadas a finales de 2025, durante 2026 el B.C.R.A. continuó implementando medidas orientadas a fortalecer su posición de reservas internacionales y la estabilidad cambiaria, incluyendo operaciones financieras internacionales y compras de divisas en el mercado de cambios. Asimismo, durante julio de 2026 el Poder Ejecutivo Nacional presentó ante el Congreso Nacional un proyecto de reforma de la Carta Orgánica del B.C.R.A. que contempla, entre otros aspectos, la redefinición de su objeto principal como la preservación del valor de la moneda, la prohibición de la asistencia financiera al sector público mediante adelantos transitorios u otros mecanismos equivalentes, la limitación de la compra de títulos públicos en el mercado primario, la restricción de la distribución de determinadas utilidades y la modificación del régimen de designación y remoción de sus autoridades.

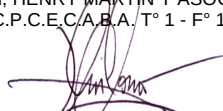
Aún cuando la situación macroeconómica y financiera nacional ha evolucionado favorablemente en los últimos meses, cierta lentitud y heterogeneidad en la recuperación del nivel de actividad en el país, incluyendo cierto incremento en los niveles de mora general en el sistema financiero y no financiero, y con un contexto internacional relativamente incierto influenciado por los efectos de los conflictos geopolíticos en Medio Oriente, requieren el monitoreo permanente de la situación por parte de la Gerencia de la Entidad a fin de identificar aquellas cuestiones que puedan impactar sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

38. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No existen otros acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período, que no hayan sido expuestos en los presentes estados financieros.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ULISES MORO
Socio

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

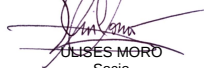
**DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	TENENCIA					POSICIÓN		
	Identificación	Valor Razonable	Nivel de Valor razonable	Saldo de Libros 30/06/2026	Saldo de Libros 31/12/2025	Posición sin Opciones	Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS								
Del País								
Títulos públicos								
Bono del tesoro nacional en pesos ajust. por CER - vto. 15/12/27 - TZXD7	9.250	-	1	37.908.938	36.541.460	37.908.938	-	37.908.938
Bono del tesoro nacional \$ dual v. 15/09/26 - TTS26	9.321	-	1	42.903.500	41.748.615	42.903.500	-	42.903.500
Letras de capitalización \$ v. 30/09/2026 - S30S6	9.387	-	1	29.535.890	-	29.535.890	-	29.535.890
Letras de capitalización \$ v. 13/11/2026 - S13N6	9.416	-	1	25.000.000	-	25.000.000	-	25.000.000
Bono del tesoro nacional cero cupón aj. por CER vto. 31/05/2027 - TZXY7	9.372	-	1	2.200.069	-	2.200.069	-	2.200.069
Bono tesoro nacional tasa dual CER/TAMAR 14/12/29 \$ - TXMD9	9.414	-	1	3.998.500	-	3.998.500	-	3.998.500
Letras tesoro nac vinc. USD vto. 31/07/2026 - D31L6	9.407	-	1	51.660.000	-	51.660.000	-	51.660.000
Bonos rep. arg. US\$ step up v. 09/07/35 - GD35	-	-	1	4.213.584	-	4.213.584	-	4.213.584
Bono tesoro nacional 6% 31/10/28 USD - AO28	-	-	1	16.408.301	-	16.408.301	-	16.408.301
BOPREAL 3% 31/10/28 USD - BPP8C	-	-	1	5.317.783	-	5.317.783	-	5.317.783
Prov. de Córdoba 9.75% 02/07/2032 USD	-	-	1	5.808.039	-	5.808.039	-	5.808.039
Bonar 09/07/2030 ley arg. USD - AL30	81.088	-	1	11.546.927	-	11.546.927	-	11.546.927
Letras de capitalización \$ BCRA vto. 17/04/26 - S17A6	-	-	-	-	16.934.778	-	-	-
Otros	-	-	1	4.693.752	83.955.408	4.693.752	-	4.693.752
Títulos privados								
O.N. Banco Macro S.A. 8.00% 28/01/2031 USD	84.883	-	1	15.768.577	-	15.768.577	-	15.768.577
O.N. Pampa Energía S.A. 7.75% 14/11/2037 USD	84.275	-	1	14.738.991	5.002.619	14.738.991	-	14.738.991
O.N. Transport Gas del Sur S.A. 7.75% 20/11/2035 USD	98.210	-	1	12.756.454	-	12.756.454	-	12.756.454
O.N. Vista Oil & Gas Argentina 7.50% Vto. 07/03/2030	85.182	-	1	15.997.025	5.332.989	15.997.025	-	15.997.025
O.N. YPF S.A. 8.25% 17/01/2034 USD	84.183	-	1	4.913.794	13.222.267	4.913.794	-	4.913.794
O.N. Telecom Arg. S.A. 8.50% 20/01/2036 USD	84.977	-	1	9.620.338	-	9.620.338	-	9.620.338
O.N. Pluspetrol S.A. 8.5% 30/05/2032 USD	85.380	-	1	-	16.049.731	-	-	-
O.N. Tecpetrol S.A. 7.625% 11/03/30 USD	88.811	-	1	-	7.287.073	-	-	-
Otros	-	-	1	7.967.143	24.066.909	7.967.143	-	7.967.143
Del Exterior								
Títulos públicos								
Bono República Federal de Brasil 4,75% - Vto. 14/01/50	81.514	-	1	-	6.404.800	-	-	-
Títulos privados								
O.N. Enbalg Group Corp. (Mendel S.A.)	-	-	2	1.967.263	2.262.083	1.967.263	-	1.967.263
O.N. Petróleos Mexicanos 10% USD - Vto. 07/02/33	97.048	-	1	734.176	876.870	734.176	-	734.176
Otros	-	-	2	741.510	852.634	741.510	-	741.510
TOTAL TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS				326.400.554	260.538.236	326.400.554		326.400.554

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

ANEXO "A"
(Cont.)

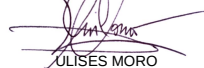
DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	TENENCIA				POSICIÓN		
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de Libros 30/06/2026	Saldo de Libros 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición Final
OTROS TÍTULOS DE DEUDA								
Medición a costo amortizado								
Del País								
Títulos públicos								
Bono del Tesoro Nacional en pesos Dual - Vto. 15/09/26 (TTS26)	9.321	13.761.500	1	13.360.862	12.859.734	13.360.862	-	13.360.862
Bono del Tesoro Nacional en pesos Vto. 31/08/27 (TMG27)	9.397	9.877.644	1	9.630.294	-	9.630.294	-	9.630.294
Bono del Tesoro Nacional CERO CUP AJUS CER 31/3/28 (TZXM8)	9.398	12.711.454	1	12.194.031	-	12.194.031	-	12.194.031
Bono del Tesoro Nacional tasa Dual CER/TAMAR 28/06/30 (TXMJ0)	9.415	39.985.000	1	39.610.301	-	39.610.301	-	39.610.301
Bono Tes Nac Dual CER/TAMAR Vto 29/06/29 - TXMJ9	9.404	53.670.000	1	51.649.339	-	51.649.339	-	51.649.339
Bono Tesoro Nacional Dual CER/TAMAR V. 14/12/29 (TXMD9)	9.414	16.181.100	1	16.163.781	-	16.163.781	-	16.163.781
Bono Tesoro Nac Aj. CER V. 31/03/27 \$ CG - TZXM7	9.250	-	1	-	39.490.775	-	-	-
Otros	-	12.351.903	1	8.476.925	50.277.201	12.006.523	-	12.006.523
Títulos privados								
O.N. CAPEX Clase 11 U\$S Vto. 17/06/28 (CACBO)	58.728	2.760.213	1	2.750.005	9.748.702	2.750.005	-	2.750.005
O.N. CAPEX Clase 12 Vto. 04/06/2029 (CACDO)	59.048	4.482.100	1	4.562.301	6.974.700	4.562.301	-	4.562.301
O.N. Hattrick energy Serie 1 Clase 1 Vto. 21/08/28 U\$S CG (HT11M)	59.836	3.215.892	1	3.089.186	4.637.064	3.089.186	-	3.089.186
Fideicomiso Financiero Granja Tres Arroyos	10.001	5.818.743	2	5.818.743	9.180.140	5.818.743	-	5.818.743
O.N.Petroquímica Clase R Vto. 22/10/28 U\$S CG (PQCRO)	55.155	2.922.700	1	2.853.314	3.281.522	2.853.314	-	2.853.314
O.N.petroleos sudamericanos CL 2 V. 28/08/27 U\$S CG- (PUC2O)	58.496	1.605.041	1	1.526.083	-	1.526.083	-	1.526.083
ON HATTRICK S2 Vto 30/06/29 USD - (HTS2M)	59.539	6.820.342	1	6.657.128	-	6.657.128	-	6.657.128
ON PLUSPETROL SA 7.55% VTO 30/09/37 - PLC70	85.380	29.363.792	1	29.410.773	-	29.410.773	-	29.410.773
Otros	-	12.542.717	1	15.682.914	70.378.709	12.153.316	-	12.153.316
Previsiones	-	(2.049.434)	-	(2.049.434)	(2.564.094)	(2.049.434)	-	(2.049.434)
Del Exterior								
Títulos públicos								
US Treasury Bill USA - Vto. 07/07/2026	85.106	7.410.693	1	7.410.693	-	7.410.693	-	7.410.693
US Treasury Bill USA - Vto. 23/07/2026	84.988	931.817	1	931.817	-	931.817	-	931.817
US Treasury Bill USA - Vto. 06/08/2026	98.502	1.123.912	1	1.123.912	-	1.123.912	-	1.123.912
US Treasury Bill USA - Vto. 29/10/2026	98.183	2.469.072	1	2.469.072	-	2.469.072	-	2.469.072
US Treasury Bill USA - Vto. 05/11/2026	55.244	943.868	1	943.868	-	943.868	-	943.868
US Treasury Bill USA - Vto. 20/01/2026	84.696	-	-	-	17.027.634	-	-	-
US Treasury Bill USA - Vto. 27/01/2026	84.705	-	-	-	7.629.955	-	-	-
Otros	-	876.713	1	876.713	10.524.356	876.713	-	876.713
TOTAL OTROS TÍTULOS DE DEUDA		239.776.782		235.142.621	239.446.398	235.142.621	-	235.142.621

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


JULISES MORO

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

ANEXO "A"
(Cont.)

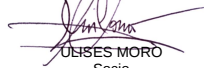
DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos)

TENENCIA						POSICIÓN		
Concepto	Identificación	Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de Libros 30/06/2026	Saldo de Libros 31/12/2025	Posición sin opciones	Opciones	Posición Final
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO								
Medidos a valor razonable con cambios en resultados								
A3 Mercados (ex MAE)	1130525698412	-	2	8.871.789	9.509.276	8.871.789	-	8.871.789
Unipar Indupa \$ Esc.	571	-	2	569	665	569	-	569
SEDESA	1130682415513	-	2	2	2	2	-	2
TOTAL INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		-	-	8.872.360	9.509.943	8.872.360	-	8.872.360

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y
Regímenes Informativos

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2026	31/12/2025
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	581.240.532	722.951.931
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	72.357.624	68.956.298
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	11.257.741	10.384.601
Sin garantías ni contragarantías preferidas	497.625.167	643.611.032
Con seguimiento especial	34	13.329.643
En observación	-	13.329.643
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	161.060
Sin garantías ni contragarantías preferidas	34	13.168.583
En negociación o con acuerdos de refinanciación	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con problemas	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Con alto riesgo de insolvencia	8.855.207	1.608.722
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	88.290
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	137.838	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8.717.369	1.520.432
Irrecuperable	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.295.013	-
TOTAL	591.390.786	737.890.296

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>30/06/2026</u>	<u>31/12/2025</u>
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	61.655.799	55.361.726
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	794.710	1.577.795
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.900.406	1.040.373
Sin garantías ni contragarantías preferidas	58.960.683	52.743.558
Riesgo bajo	21.203	68.707
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	21.203	68.707
Riesgo bajo - En tratamiento especial	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	-
Riesgo medio	-	333.030
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	333.030
Riesgo alto	2.773.159	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.773.159	-
Irrecuperable	41.392	-
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	41.392	-
TOTAL	64.491.553	55.763.463
TOTAL GENERAL (1)	655.882.339	793.653.759

(1) El presente Anexo expone las cifras contractuales de acuerdo con lo establecido por el B.C.R.A. La conciliación con los Estados de situación financiera intermedios consolidados condensados es la detallada a continuación:

- Préstamos y otras financiaciones	459.814.519	588.566.668
- Préstamos al personal	(83.180)	(54.988)
- B.C.R.A.	(29.660)	-
- Previsiones	20.998.916	19.899.294
- Ajustes Normas Internacionales de Información Financiera	563.177	619.550
- Obligaciones Negociables y Títulos de Deuda de Fideicomisos Financieros - Medición a Costo Amortizado	72.350.447	104.200.837
- Contingentes - Otras Garantías Otorgadas	73.937.758	45.150.882
- Contingentes - Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores	28.330.362	35.271.516
	655.882.339	793.653.759

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	30/06/2026		31/12/2025	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	198.754.634	30%	197.633.753	25%
50 siguientes mayores clientes	267.711.790	41%	350.304.361	44%
100 siguientes mayores clientes	149.640.667	23%	190.822.041	24%
Resto de clientes	39.775.248	6%	54.893.604	7%
Total (1)	655.882.339	100%	793.653.759	100%

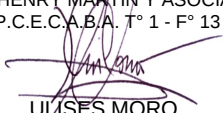
(1) Ver llamada (1) en Anexo "B".

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

ANEXO "D"

**APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 30/06/2026
		Hasta 1 mes	De 1 hasta 3 meses	De 3 hasta 6 meses	De 6 hasta 12 meses	De 12 hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	-	7.511	-	-	62.654	-	70.165
BCRA	-	29.660	-	-	-	-	-	29.660
Sector Financiero	-	6.062.309	2.752.492	1.034.898	-	-	-	9.849.699
Sector Privado no Financiero y residentes en el exterior	13.624.118	219.499.209	110.719.992	78.375.896	111.680.204	76.381.710	105.144.053	715.425.182
TOTAL	13.624.118	225.591.178	113.479.995	79.410.794	111.680.204	76.444.364	105.144.053	725.374.706

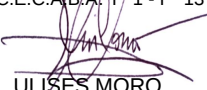
En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales ciertos, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

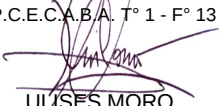
Número de Clientes	30/06/2026		31/12/2025	
	Saldo de Deuda	% sobre Cartera Total	Saldo de Deuda	% sobre Cartera Total
10 mayores clientes	278.822.520	35%	323.153.463	32%
50 siguientes mayores clientes	335.977.567	42%	393.075.167	38%
100 siguientes mayores clientes	85.062.272	11%	149.120.403	15%
Resto de clientes	933.09.286	12%	148.528.080	15%
Total	793.171.645	100%	1.013.877.113	100%

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO DE 2026**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 30/06/2026
	Hasta 1 mes	De 1 Hasta 3 meses	De 3 hasta 6 meses	De 6 hasta 12 meses	De 12 Hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	753.285.522	11.420.595	3.506.312	26.032.319	1.180.835	-	795.425.583
- Sector Público No Financiero	88.058	-	-	-	-	-	88.058
- Sector Financiero	245.366	-	-	-	-	-	245.366
- Sector Privado No Financiero	752.952.098	11.420.595	3.506.312	26.032.319	1.180.835	-	795.092.159
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	17.825.405	-	-	-	-	-	17.825.405
Instrumentos derivados	17.500	754.281	-	-	-	-	771.781
Operaciones de pase y cauciones	31.518.468	-	-	-	-	-	31.518.468
Otros pasivos financieros (1)	72.960.987	1.969.940	1.444.760	4.301.449	4.820.986	2.179.793	87.677.915
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras (1)	5.944.585	35.491.323	5.882.383	44.623.765	35.920.571	38.658.838	166.521.465
Obligaciones negociables emitidas	-	33.247.457	-	-	-	-	33.247.457
TOTAL	881.552.467	82.883.596	10.833.455	74.957.533	41.922.392	40.838.631	1.132.988.074

(1) Por disposición del B.C.R.A. los intereses de financiaciones recibidas de instituciones financieras se incluyen en otros pasivos financieros.

En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales ciertos, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los mismos.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

ANEXO "J"

**MOVIMIENTO DE PROVISIONES
AL 30 DE JUNIO DE 2026**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

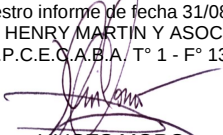
Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldo al 30/06/2026
			Desafectaciones	Aplicaciones		
DEL PASIVO						
Provisiones por compromisos eventuales	100.953	108.539	-	-	(17.813)	191.679
TOTAL PROVISIONES	100.953	108.539	-	-	(17.813)	191.679

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora


ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA CONSOLIDADO
AL 30 DE JUNIO 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

RUBROS	Casa Matriz y subsidiarias	Total al 30/06/2026	Dólar	Libra	Franco Suizos	Euro	Otras	Total al 31/12/2025
ACTIVO								
Efectivo y Depósitos en Bancos	142.722.550	142.722.550	141.747.714	200.039	111.828	651.860	11.109	255.541.001
Títulos de deuda a valor razonable con cambio en resultados	184.475.864	184.475.864	184.475.864	-	-	-	-	128.122.231
Operaciones de pase y cauciones	32.296.350	32.296.350	32.296.350	-	-	-	-	45.095.656
Otros activos financieros	23.990.983	23.990.983	23.990.983	-	-	-	-	130.996.174
Préstamos y otras Financiaciones	199.804.872	199.804.872	199.486.333	-	-	318.539	-	206.372.667
Otros Títulos de deuda	75.516.080	75.516.080	75.516.080	-	-	-	-	119.621.478
Activos financieros entregados en garantía	890.999	890.999	890.999	-	-	-	-	963.136
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	311.178	311.178	311.178	-	-	-	-	357.811
Total Activo	660.008.876	660.008.876	658.715.501	200.039	111.828	970399	11.109	887.070.154
PASIVO								
Depósitos	495.226.775	495.226.775	495.226.775	-	-	-	-	658.171.202
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	17.825.405	17.825.405	17.825.405	-	-	-	-	3.363.345
Operaciones de pase y cauciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	31.763.115	31.763.115	31.732.349	-	-	30.766	-	71.841.644
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	165.841.524	165.841.524	165.534.279	-	-	307.245	-	88.184.726
Otros pasivos no financieros	5.848.377	5.848.377	5.848.377	-	-	-	-	13.665.960
Obligaciones negociables emitidas	32.902.094	32.902.094	32.902.094	-	-	-	-	37.987.051
Total Pasivo	749.407.290	749.407.290	749.069.279	-	-	338.011	-	873.213.928

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras expresadas en miles de pesos)

		VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor		
Conceptos	Costo Amortizado	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición Obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS						
Efectivo y Depósitos en Bancos	195.676.259	-	-	-	-	-
Efectivo	10.258.439	-	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	185.417.820	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	326.400.554	-	326.400.554	-	-
Instrumentos derivados	-	-	503.462	473.668	29.794	-
Operaciones de pase y cauciones	32.296.350	-	-	-	-	-
Otras entidades financieras	124.387	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	130.654.288	-	13.320.930	13.320.930	-	-
Préstamos y otras financiaciones	459.814.519	-	-	-	-	-
Sector Publico no Financiero B.C.R.A.	70.165	-	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	29.660	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	9.355.890	-	-	-	-	-
Adelantos	450.358.804	-	-	-	-	-
Documentos	111.988.535	-	-	-	-	-
Prendarios	138.683.953	-	-	-	-	-
Hipotecarios	6.991.992	-	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	7.585.418	-	-	-	-	-
Arrendamientos financieros	2.440.615	-	-	-	-	-
Otros	9.165.501	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	173.502.790	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	235.142.621	-	-	-	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	4.046.925	-	-	-	-	-
	-	8.872.360	-	-	8.872.360	-
Total Activos Financieros	1.057.630.962	335.272.914	13.824.392	340.195.152	8.902.154	

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente


ULISES MORO
Socio

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes Informativos

**CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
		Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición Obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS						
Depósitos	793.171.645	-	-	-	-	-
Sector Publico no financiero	88.058	-	-	-	-	-
Sector Financiero	245.366	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	792.838.221					
Cuentas corrientes	194.229.981	-	-	-	-	-
Cajas de ahorro (*)	435.111.076	-	-	-	-	-
Plazo Fijo e inversiones a plazo	143.989.302	-	-	-	-	-
Otros	19.507.862	-	-	-	-	-
Pasivos a Valor Razonable con cambios en resultados	-	17.825.405	-	17.825.405	-	-
Instrumentos derivados	-	-	771.781	17.500	754.281	-
Operaciones de pase y cauciones	31.518.468	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	74.143.019	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	166.521.465	-	-	-	-	-
Obligaciones negociables emitidas	32.895.593	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	1.098.250.190	17.825.405	771.781	17.842.905	754.281	-

(*) Se incluyen cuentas corrientes especiales para personas jurídicas por un total de 409.663.609.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
		Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición Obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
ACTIVOS FINANCIEROS						
Efectivo y Depósitos en Bancos	319.751.480	-	-	-	-	-
Efectivo	14.393.970	-	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	305.357.510	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	260.538.236	-	260.538.236	-	-
Instrumentos derivados	-	-	1.552.686	1.301.626	251.060	-
Operaciones de pase y cauciones	45.095.656	-	-	-	-	-
Otras entidades financieras	45.095.656	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	190.056.884	-	13.450.567	13.450.567	-	-
Préstamos y otras financiaciones	588.566.668	-	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	690	-	-	-	-	-
Otras Entidades Financieras	49.363.413	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	539.202.565	-	-	-	-	-
Adelantos	157.262.584	-	-	-	-	-
Documentos	119.059.082	-	-	-	-	-
Hipotecarios	5.729.438	-	-	-	-	-
Prendarios	890.816	-	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	11.722.991	-	-	-	-	-
Otros	244.537.654	-	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	239.446.398	-	-	-	-	-
Activos financieros entregados en garantía	6.821.442	11.442.518	-	11.442.518	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	9.509.943	-	-	9.509.943	-
Total Activos Financieros	1.389.738.528	281.490.697	15.003.253	286.732.947	9.761.003	-

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**CATEGORÍAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado	VR con cambios en resultados		Jerarquía de valor razonable		
		Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición Obligatoria	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
PASIVOS FINANCIEROS						
Depósitos	1.013.877.113	-	-	-	-	-
Sector Financiero	2.752	-	-	-	-	-
Sector Público No Financiero	3.962	-	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	1.013.870.399	-	-	-	-	-
Cuentas corrientes	246.567.775	-	-	-	-	-
Cajas de ahorro (*)	539.077.252	-	-	-	-	-
Plazo Fijos e inversiones a plazo	192.734.387	-	-	-	-	-
Otros	35.490.985	-	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	39.174.521	-	39.174.521	-	-
Instrumentos derivados	-	-	406.848	83.409	323.439	-
Operaciones de pase y cauciones	47.952.990	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	147.064.171	-	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	89.140.991	-	-	-	-	-
Obligaciones Negociables emitidas	49.738.324	-	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	1.347.773.589	39.174.521	406.848	39.257.930	323.439	-

(*) Se incluyen cuentas corrientes especiales para personas jurídicas por un total de 155.078.518

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado al 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados				
Resultado por títulos públicos	34.210.496	62.702.399	26.988.765	36.464.868
Resultado por títulos privados	2.292.364	4.902.570	9.710.754	11.691.176
Resultado de Instrumentos financieros derivados				
Operaciones a término	1.299.380	(8.244.623)	(2.826.375)	(692.482)
Opciones	291	556	6.899	15.440
Total por medición a valor razonables con cambios en resultados	37.802.531	59.360.902	33.880.043	47.479.002
Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado				
Ingresos por intereses				
Por títulos privados	10.742.420	21.266.737	8.596.092	13.356.233
Por títulos públicos	5.843.650	11.187.032	20.334.434	33.125.644
Por préstamos y otras financiaciones				
Adelantos	8.073.203	22.940.744	16.526.565	29.234.361
Documentos	11.486.877	28.622.266	16.244.867	32.927.302
Hipotecarios	229.106	404.057	52.996	52.996
Prendarios	115.724	199.337	36.629	71.200
Arrendamientos Financieros	793.319	1.866.728	671.845	1.023.185
Otros	4.270.177	8.887.477	4.391.797	9.329.058
Por operaciones de pase y cauciones	879.289	1.813.094	971.143	2.343.102
Total	42.433.765	97.187.472	67.826.368	121.463.081
Egresos por intereses				
Por Depósitos				
Cuentas corrientes	(7.204.252)	(21.169.774)	(16.056.792)	(29.386.313)
Cajas de ahorro (*)	(649.176)	(1.414.402)	(1.132.081)	(2.397.195)
Plazo Fijo e inversiones a plazo	(4.454.738)	(11.612.091)	(6.568.010)	(13.215.209)
Por financiaciones recibidas del B.C.R.A. y otras instituciones financieras	(2.965.399)	(5.112.387)	(1.356.822)	(2.693.849)
Por operaciones de pase y cauciones	(700.529)	(2.156.799)	(9.442.920)	(13.543.436)
Por obligaciones negociables emitidas	(613.734)	(1.743.580)	(1.606.192)	(2.468.865)
Total	(16.587.828)	(43.209.033)	(36.162.817)	(63.704.867)
Total intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos/pasivos financieros medidos a costo amortizado	25.845.937	53.978.439	31.663.551	57.758.214

(*) Se imputan egresos por depósitos en cuentas corrientes especiales para personas jurídicas.

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**APERTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Trimestre finalizado 30/06/2026	Acumulado al 30/06/2026	Trimestre finalizado 30/06/2025	Acumulado al 30/06/2025
Ingresos por comisiones				
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	1.716.938	3.311.827	23.826	46.378
Comisiones vinculadas con créditos	370.038	913.783	1.362.409	2.598.343
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	541.139	1.059.205	1.006.140	1.835.147
Comisiones por gestión de cobranza	199.374	431.780	517.368	997.204
Comisiones vinculadas con obligaciones	338.636	629.160	246.151	483.683
Comisiones por operaciones de exterior y cambios	105.395	242.168	196.776	295.774
Comisiones por tarjetas	257.543	445.196	289.704	520.100
Total	3.529.063	7.033.119	3.642.374	6.776.629
Egresos por comisiones				
Comisiones vinculadas con operaciones de títulos valores	-	-	(282.403)	(282.448)
Comisiones por operaciones de exterior y cambios	(91.797)	(221.028)	(249.249)	(395.795)
Comisiones por servicios	(802.902)	(2.287.683)	(1.169.878)	(2.545.029)
Total	(894.699)	(2.508.711)	(1.701.530)	(3.223.272)

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

**CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO
INCOBRABILIDAD CONSOLIDADOS AL
30 DE JUNIO DE 2026 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	PCE de los próximos 12 meses (1)	PCE de vida remanente del activo financiero		Resultado monetario de la previsión	30/06/2026	31/12/2025
			IF con increm. signif. del riesgo crediticio	IF con deterioro crediticio			
Préstamos y otras financiaciones	19.899.294	(4.613.024)	53	8.746.302	(3.033.709)	20.998.916	19.899.294
Otras Entidades Financieras	1.987.640	(1.341.592)	-	-	(286.562)	359.486	1.987.640
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior	17.911.654	(3.271.432)	53	8.746.302	(2.747.147)	20.639.430	17.911.654
Adelantos	7.130.391	(1.781.712)	1	1.826.805	(1.029.358)	6.146.127	7.130.391
Documentos	5.635.230	(1.989.416)	-	6.826.897	(958.330)	9.514.381	5.635.230
Hipotecario	230.698	96.932	-	-	(36.170)	291.460	230.698
Prendarios	35.869	249.217	-	-	(12.653)	272.433	35.869
Tarjetas de crédito	45.255	60.976	-	4.585	(8.473)	102.343	45.255
Arrendamientos financieros	65.875	11.500	-	88.015	(12.485)	152.905	65.875
Otros	4.768.336	81.071	52	-	(689.678)	4.159.781	4.768.336
Otros títulos de deuda	2.564.094	(144.990)	-	-	(369.670)	2.049.434	2.564.094
Compromisos Eventuales	100.953	100.965	-	7.574	(17.813)	191.679	100.953
TOTAL DE PREVISIONES	22.564.341	(4.657.049)	53	8.753.876	(3.421.192)	23.240.029	22.564.341

(1) Incluye la pérdida por la revaluación de las provisiones por incobrabilidad de la cartera de financiaciones en dólares, imputada en el rubro "Diferencia de Cotización".

MARCOS PRIETO
Gerente General

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 31/08/2026
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

JOSÉ A. BENEGAS LYNCH
Presidente

GABRIEL GAMBACORTA
Por Comisión Fiscalizadora

ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

ALEJANDRO VICENTE
Gerente de Contabilidad y Regímenes
Informativos

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de

BANCO CMF S.A.

CUIT: 30-57661429-9

Domicilio legal: Macacha Güemes 150

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO CMF S.A. (la "Entidad") y sus sociedades controladas, que comprenden: (a) el estado de situación financiera consolidado condensado al 30 de junio de 2026, (b) los estados consolidados condensados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2026, y los estados consolidados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("B.C.R.A."), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("F.A.C.P.C.E."), y con las excepciones y disposiciones transitorias que fueron establecidas por el B.C.R.A., las cuales se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E. y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el B.C.R.A., aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el B.C.R.A. mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2. “Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas – Normas contables aplicadas”, a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con la exclusión transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847 del B.C.R.A., no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, y (b) que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9.

Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4., pero debe ser tomada en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el IASB para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de BANCO CMF S.A. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:
 - a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores ("C.N.V.").
 - b) Los estados financieros separados de Banco CMF S.A., excepto por lo mencionado en la Nota 2. a dichos estados financieros adjuntos, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 815/EMI de la C.N.V. de fecha 17 de febrero de 2000.
 - c) La información contenida en los puntos "Estructura Patrimonial Comparativa", "Estructura de Resultados Comparativa" y "Estructura del Flujo de Efectivo Comparativa" de la "Reseña Informativa correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2026", presentada por la Entidad juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la C.N.V., surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de la Entidad al 30 de junio de 2026 adjuntos y al 30 de junio de 2025 y 2024, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre los cuales emitimos nuestros informes de revisión de fechas 29 de agosto de 2025 y 29 de agosto de 2024, respectivamente, a los cuales nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.
 - d) Al 30 de junio de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones previsionales con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 412.605.207, no siendo exigible a esa fecha.

- e) Al 30 de junio de 2026, según surge de la Nota 29. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la C.N.V. para las categorías indicadas en la mencionada nota.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
31 de agosto de 2026

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13



ULISES MORO
Socio
Contador Público UNLaM
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 317 - F° 89

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Señores Accionistas de

Banco CMF S.A.

CUIT N° 30-57661429-9

Domicilio Legal: Macacha Güemes 150

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de Banco CMF S.A., en cumplimiento de las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes, hemos examinado los documentos detallados en el apartado I. La preparación y presentación razonable de dichos documentos, de acuerdo con las normas establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) es responsabilidad de la Dirección de la Entidad. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener un sistema de control interno adecuado para que dichos estados financieros no incluyan distorsiones significativas originadas en errores, omisiones o en irregularidades; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y efectuar las estimaciones que resulten razonables en las circunstancias. Nuestra responsabilidad es emitir un informe sobre los mencionados estados financieros basados en el trabajo que se menciona en el apartado II. Los estados financieros consolidados, han sido preparados por la entidad de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A), que , tal como se indica en la Nota 2, a los estados financieros adjuntos, se basa en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas", y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

Hemos examinado los estados financieros consolidados condesados de periodo intermedio de Banco CMF S.A. (la Entidad) y sus sociedades controladas que comprenden: a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2026, b) los estados consolidados de resultados y de otros resultados integrales, por el periodo de 6 meses finalizados el 30 de junio de 2026, y los estados consolidados condesados de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el periodo de 6 meses finalizado en esa fecha y notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Dichos estados financieros son responsabilidad de la Dirección de la Entidad.

II. ALCANCE DEL TRABAJO

Nuestra tarea fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y en consecuencia se circunscribió a evaluar la razonabilidad de la información contable significativa y su congruencia con la obtenida en ejercicio del control de legalidad de los actos societarios

decididos por los órganos de la Entidad e informados en reuniones de Directorio y Asambleas. Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la entidad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados financieros examinados, nos hemos basado en el examen realizado por el auditor externo, Contador Público Ulises Moro, socio de Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A., quien ha efectuado dicho examen de acuerdo a las normas profesionales de auditoría vigentes y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el B.C.R.A. y emitido un informe con fecha 31 de agosto de 2026.

III. OPINION

Como resultado de nuestro examen y basándonos en el informe que emitió el auditor externo con fecha 31 de agosto de 2026, los estados financieros mencionados en I, están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecida por el BCRA.

IV. OTRAS CUESTIONES RELEVANTES SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Sin modificar nuestra conclusión, llamamos la atención de los usuarios de este informe sobre la información contenida en las siguientes notas:

- a) Nota 2." Bases de presentación de los Estados Financieros y políticas contables aplicadas", apartado "Normas contables aplicadas" en las que la Entidad indica que de acuerdo con la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847 del B.C.R.A., no ha aplicado la sección 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros" a los activos financieros que comprenden exposiciones al sector público, y que se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo III, pero debe ser tenida en cuenta por los usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros adjuntos.

V. OTRAS CUESTIONES

Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condesados de Banco CMF S.A, a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo I.

VI. INFORME SOBRE REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGULATORIOS.

En cumplimiento de disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros de Banco CMF han sido preparados en todos sus aspectos significativos, de conformidad con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades, en las resoluciones del BCRA y en la Comisión Nacional de Valores (CNV).
- b) Los estados financieros mencionados en el punto anterior, excepto por lo informado en la nota 2. a los estados financieros, párrafo: "transcripción al libro Inventario y Balances", surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.

- c) Todos los hechos y circunstancias de carácter significativo de los que hemos tomado conocimiento a raíz de la tarea cumplida han sido considerados razonablemente en los estados financieros examinados.
- d) Hemos revisado la reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones.
- e) En cumplimiento de lo dispuesto por las normas de la Comisión Nacional de Valores, no tenemos observaciones referidas a la calidad de las políticas de contabilización y auditoría de la emisora y sobre el grado de objetividad e independencia del auditor externo en ejercicio de su labor.
- f) Hemos realizado las tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la ley N°19550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras el control y subsistencia de la garantía de los directores.
- g) Al 30 de junio de 2026, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 412.605.207, no siendo exigible a esa fecha.
- h) No tenemos observaciones significativas que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 29. a los estados financieros adjuntos al 30 de junio de 2026, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de agosto de 2026.

Gabriel H. Gambacorta
Síndico
Contador Público U.N.L.Z
C.P.C.E.C.A.B.A. T°161 F°209

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 02 de septiembre de 2026

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 31/08/2026

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Consolidado

Perteneciente a: BANCO CMF S.A.

CUIT: 30-57661429-9

Fecha de Cierre: 30/06/2026

Monto total del Activo: \$1.452.121.975,00

Intervenida por: Dr. ULISES ARIEL MORO

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. ULISES ARIEL MORO

Contador Público (Universidad Nacional de La Matanza)

CPCECABA T° 317 F° 89

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.

T° 1 F° 13

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

652260

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN
fsrzbzur

